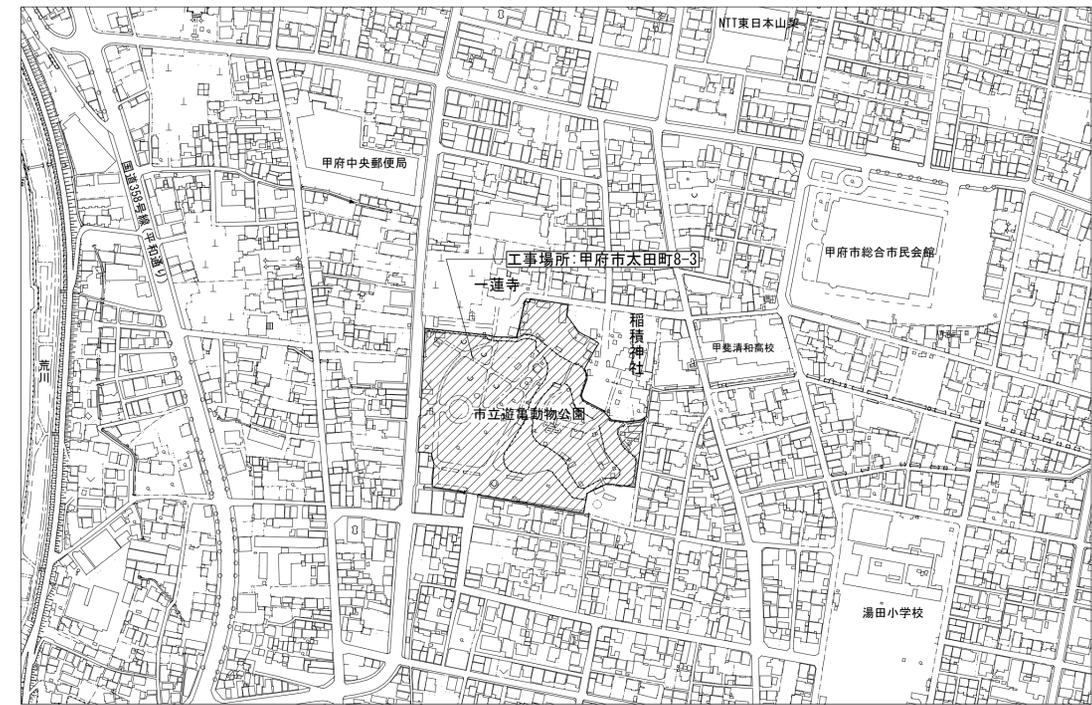
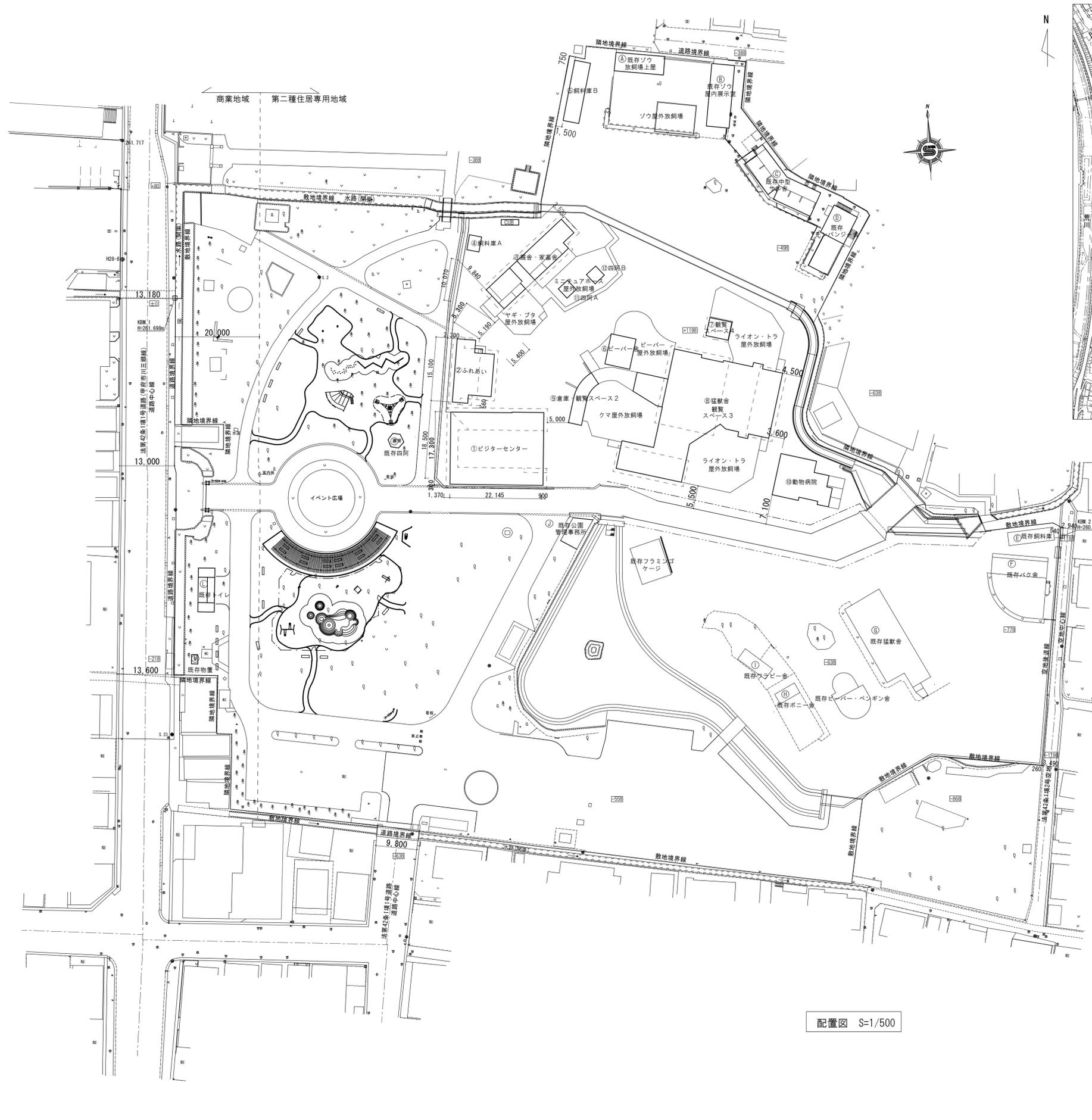


遊亀公園附属動物園第 I 期整備(建築主体)工事





案内図

棟名	構造	階数	建築面積	床面積
① ビジターセンター	S造	2階建	379.97㎡	311.98㎡ 184.50㎡ 496.48㎡
② ふれあいセンター	W造	平家建	112.51㎡	112.51㎡
③ 厩舎・家畜舎	W造	平家建	145.60㎡	145.60㎡
④ 飼料庫A	LS造	平家建	10.53㎡	10.53㎡
⑤ 飼料庫B	LS造	平家建	54.37㎡	54.37㎡
⑥ ビーバー舎	RC造	平家建	44.10㎡	44.10㎡
⑦ 観覧スペース4	RC造	平家建	16.56㎡	16.56㎡
⑧ 猛獣舎・観覧スペース3	RC一部S造	平家建	665.11㎡	649.55㎡
⑨ 倉庫・観覧スペース2	RC造	平家建	39.20㎡	39.20㎡
⑩ 動物病院	W造	平家建	137.82㎡	137.82㎡
⑪ 四阿A	LS造	平家建	9.00㎡	9.00㎡
⑫ 四阿B	LS造	平家建	9.00㎡	9.00㎡
新築建物小計			1623.77㎡	1724.72㎡
Ⓐ 既存ソウ放飼場上屋	RC一部S造	平家建	70.81㎡	70.81㎡
Ⓑ 既存ソウ舎	RC造	平屋建	78.32㎡	78.32㎡
Ⓒ 既存中型サル舎	RC造	平屋建	45.28㎡	45.28㎡
Ⓓ 既存チンパンジー舎	S造	2階建	43.31㎡	86.62㎡
Ⓔ 既存飼料庫	S造	平屋建	32.40㎡	32.40㎡
Ⓕ 既存バク舎	RC造	平屋建	48.10㎡	48.10㎡
Ⓖ 既存猛獣舎	RC造	平屋建	142.00㎡	112.80㎡
Ⓗ 既存ボニー舎	W造	平屋建	14.40㎡	14.40㎡
Ⓘ 既存ワラビー舎	S造	平屋建	24.50㎡	24.50㎡
Ⓙ 既存公園管理事務所	S造	平屋建	20.63㎡	20.63㎡
Ⓚ 既存四阿	W造	平屋建	8.42㎡	8.42㎡
Ⓛ 既存トイレ	RC造	平屋建	30.74㎡	30.74㎡
Ⓜ 既存物置	LS造	平屋建	6.08㎡	6.08㎡
既存建物小計			564.99㎡	579.10㎡
合計			2188.76㎡	2303.82㎡

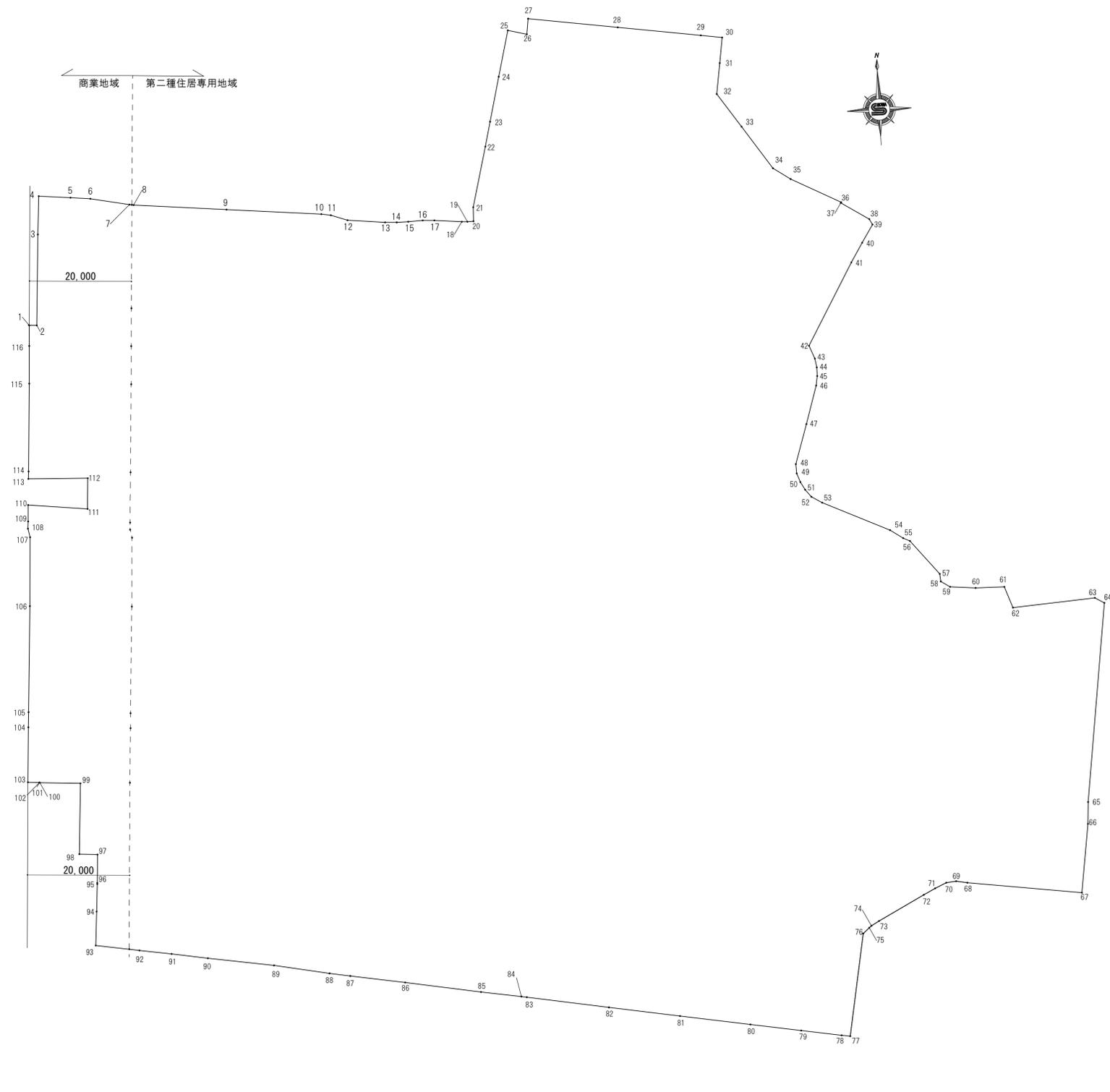


山梨建築設計監理事業協同組合

承認 設計 担当
縮尺
A1-1/500 A3-1/1000
設計年月日
2023.03.31

工事名称 遊亀公園附属動物園第I期整備(建築主体)工事
図面名称 配置図・面積表

共A-01
No.



全体敷地求積図 S=1/500

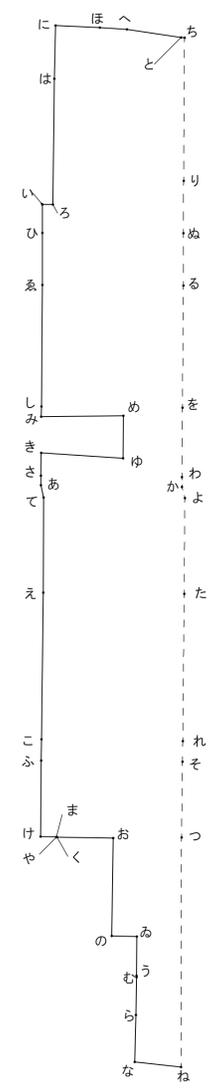
全体敷地座標面積計算表

座標点	X _n (m)	Y _n (m)	(X _{n+1} - X _n) · Y _n
1	0.124	-0.104	-0.153041
2	1.588	-0.116	-0.196131
3	1.814	17.667	6.645213
4	1.964	25.189	161.381658
5	8.221	24.890	251.893776
6	12.065	24.668	284.291482
7	19.745	23.519	199.258406
8	20.557	23.450	446.494393
9	38.785	22.541	829.196475
10	57.343	21.652	442.247287
11	59.211	21.443	110.271206
12	62.486	20.466	217.629882
13	69.844	20.048	193.089112
14	72.117	20.054	91.159331
15	74.390	20.172	102.923899
16	77.220	20.410	103.998209
17	79.486	20.413	155.788665
18	84.851	20.192	131.318959
19	85.989	20.175	46.106309
20	87.137	20.246	23.223167
21	87.136	22.994	53.603238
22	89.468	34.863	113.698464
23	90.397	39.716	105.061671
24	92.113	48.550	168.555735
25	93.869	57.601	315.751650
26	97.595	56.839	226.940374
27	97.862	59.897	1067.524481
28	115.418	58.173	1968.597860
29	131.702	56.604	1158.807348
30	135.890	56.186	207.884469
31	135.402	51.219	-53.796417
32	134.939	45.140	194.077390
33	139.701	38.750	426.583910
34	145.848	30.625	293.704689
35	149.292	28.504	380.438784
36	159.195	23.968	236.146212
37	159.144	23.845	132.840474
38	164.766	20.693	128.974632
39	165.377	19.634	-27.291521
40	163.376	16.051	-66.459349
41	161.237	12.215	-127.782336
42	152.915	-4.077	29.331525
43	154.042	-6.564	-9.835262
44	154.413	-8.324	-3.796837
45	154.498	-9.994	1.032720
46	154.310	-11.674	-24.979798
47	152.395	-19.408	77.142003
48	150.335	-27.249	51.610710
49	150.501	-29.068	-25.138597
50	151.200	-30.739	-50.687085
51	152.150	-32.253	-69.229474
52	153.346	-33.653	-111.669857
53	155.468	-34.790	-638.794778
54	168.833	-40.164	-640.586337
55	171.417	-41.715	-162.248313
56	172.723	-42.287	-302.308366
57	178.566	-48.710	-295.133612
58	178.782	-50.191	-102.153981
59	180.601	-51.242	-348.349908
60	185.590	-51.467	-547.028106
61	191.239	-51.245	-375.119205
62	192.900	-55.326	-979.941922
63	208.942	-53.419	-957.883140
64	210.832	-54.371	71.843919
65	207.621	-93.387	301.782066
66	207.600	-97.622	116.083142
67	206.432	-111.110	2625.483596
68	183.970	-109.144	2692.806079
69	181.760	-108.865	450.300579
70	179.834	-109.170	447.677089
71	177.659	-110.257	486.071424
72	175.425	-111.611	1227.010111
73	166.655	-116.869	1193.226633
74	165.198	-117.597	221.428674
75	164.772	-117.961	192.707446
76	163.564	-119.115	447.138819
77	161.019	-139.156	589.026480
78	159.331	-138.989	1338.243947
79	151.390	-138.063	2470.054782
80	141.441	-136.801	3253.651311
81	127.624	-135.238	3751.156067
82	113.703	-133.530	4006.414715
83	97.620	-131.537	2255.828872
84	96.554	-131.405	1179.799001
85	88.642	-130.543	2972.826322
86	73.781	-128.861	3294.475657
87	63.036	-127.395	1888.762898
88	58.955	-126.907	1898.775188
89	48.074	-125.343	2985.308759
90	35.137	-123.917	2484.658296
91	28.023	-123.097	1654.322238
92	21.698	-122.393	1817.681974
93	13.172	-121.419	1014.672904
94	13.342	-114.782	-31.666191
95	13.448	-109.410	-12.551752
96	13.456	-109.194	-6.654198
97	13.508	-103.656	386.147685
98	9.924	-103.587	346.458900
99	10.164	-99.745	695.339602
100	2.176	-89.613	722.388049
101	2.103	-89.609	7.783686
102	2.089	-89.541	200.971146
103	-0.142	-89.506	190.423037
104	-0.038	-78.754	-10.531370
105	-0.008	-75.778	-20.383295
106	0.231	-65.015	-16.456790
107	0.291	-41.552	14.537282
108	-0.119	-39.837	15.734555
109	-0.104	-38.467	-1.566729
110	-0.079	-35.242	-410.731072
111	11.551	-36.000	-419.937832
112	11.587	-30.013	347.815293
113	-0.038	-30.106	349.629953
114	-0.027	-28.683	-4.005570
115	0.102	-11.510	-1.599666
116	0.112	-4.145	-0.091372
敷地面積	倍面積	面積	
28,507.44 m ²	57,014.884109	28,507.442055	

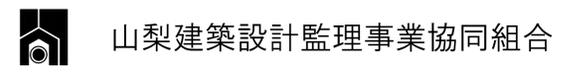
商業地域敷地座標面積計算表

座標点	X _n (m)	Y _n (m)	(X _{n+1} - X _n) · Y _n
い	0.124	-0.104	-0.153041
ろ	1.588	-0.116	-0.196131
は	1.814	17.667	6.645213
に	1.964	25.189	161.381658
ほ	8.221	24.890	251.893776
へ	12.085	24.668	284.291482
と	19.745	23.519	191.849907
ち	20.242	23.477	9.107970
り	20.133	3.220	-0.418145
ぬ	20.112	-4.188	0.132777
る	20.101	-11.600	1.618416
を	19.973	-28.836	5.947503
わ	19.895	-38.658	3.596340
か	19.879	-40.061	-15.850208
よ	20.291	-41.642	-14.599431
た	20.230	-55.175	16.566347
れ	19.991	-76.008	20.476220
そ	19.961	-78.946	10.480279
つ	19.858	-89.639	19.789047
ね	19.740	-122.169	816.850453
な	13.172	-121.419	776.888506
ら	13.342	-114.782	-31.666191
む	13.448	-109.410	-12.551752
う	13.456	-109.194	-6.654198
ぬ	13.508	-103.656	386.147685
の	9.924	-103.587	346.458900
お	10.164	-99.745	695.339602
く	2.176	-89.613	722.388049
や	2.103	-89.609	7.783686
ま	2.089	-89.541	200.971146
け	-0.142	-89.506	190.423037
ふ	-0.038	-78.754	-10.531370
こ	-0.008	-75.778	-20.383295
え	0.231	-65.015	-16.456790
て	0.291	-41.552	14.537282
あ	-0.119	-39.837	15.734555
き	-0.104	-38.467	-1.566729
さ	-0.079	-35.242	-410.731072
ゆ	11.551	-36.000	-419.937832
め	11.587	-30.013	347.815293
み	-0.038	-30.106	349.629953
し	-0.027	-28.683	-4.005570
ゑ	0.102	-11.510	-1.599666
ひ	0.112	-4.145	-0.091372
敷地面積	倍面積	面積	
2,433.67 m ²	4,867.350276	2,433.675138	

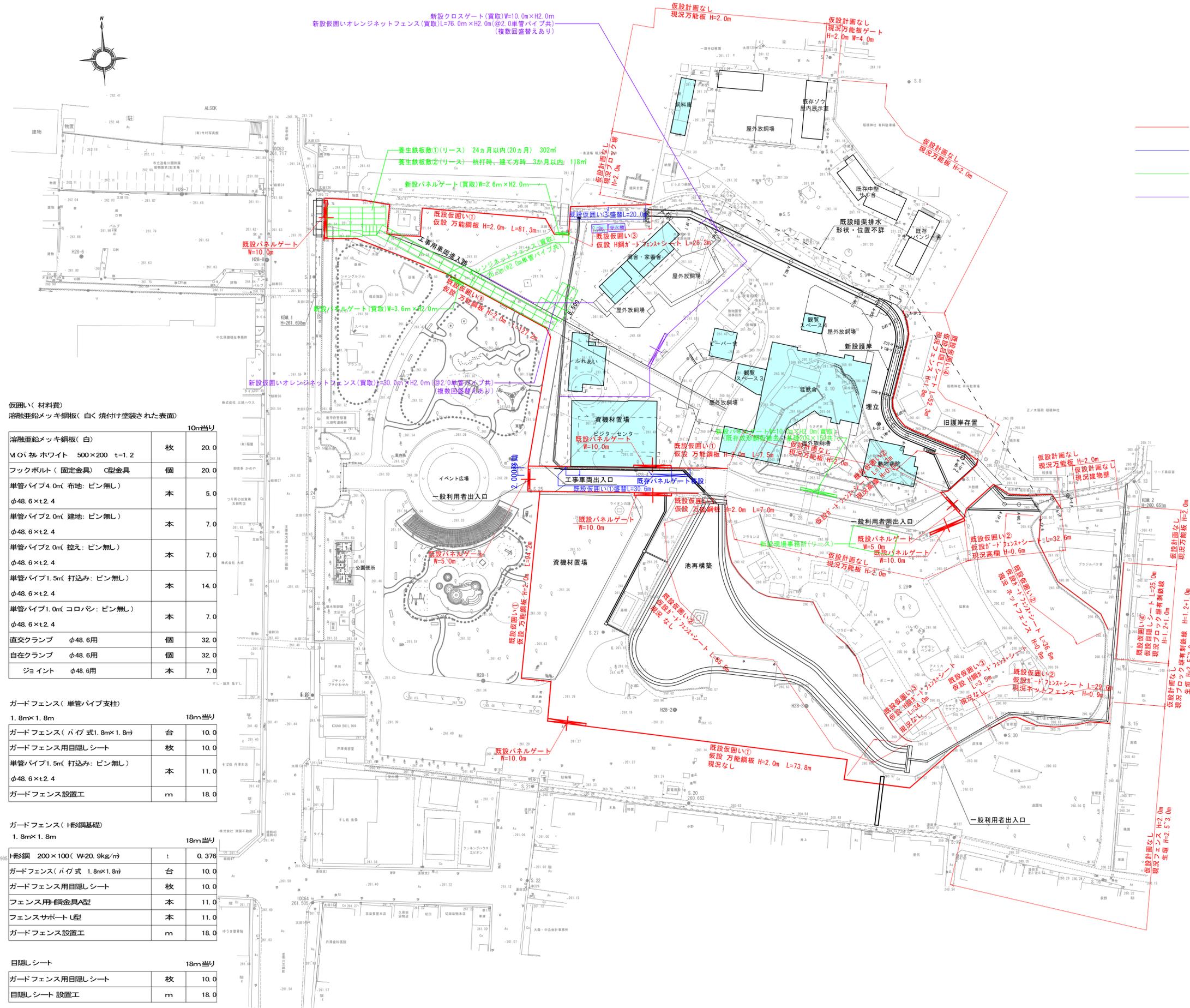
商業地域敷地求積図 S=1/500



28,507.44m²(全体敷地面積)-2,433.67m²(商業地域敷地面積)=26,073.77m²(第二種住居地域敷地面積)



山梨建築設計監理事業協同組合



- 既設仮囲いを示す。
 - 既設仮囲い移設を示す。
 - 新設仮囲い(買取)及び養生鉄板(リース)を示す。
 - R6年4月より新設仮囲い(複数回盛替えあり)を示す。
- 交通誘導員 550人

仮囲い(材料費)
溶融亜鉛メッキ鋼板(白く焼付け塗装された表面)

		10m当り
溶融亜鉛メッキ鋼板(白)	枚	20.0
V0バルホワイト	500×200 t=1.2	個
フックボルト(固定金具)	C型金具	個
単管パイプ4.0m(布地:ピン無し)	φ48.6×t2.4	本
単管パイプ2.0m(建地:ピン無し)	φ48.6×t2.4	本
単管パイプ2.0m(控え:ピン無し)	φ48.6×t2.4	本
単管パイプ1.5m(打込み:ピン無し)	φ48.6×t2.4	本
単管パイプ1.0m(コロシ:ピン無し)	φ48.6×t2.4	本
直交クランプ	φ48.6用	個
自在クランプ	φ48.6用	個
ジョイント	φ48.6用	本

ガードフェンス(単管パイプ支柱)

		18m当り
ガードフェンス(パイプ式1.8m×1.8m)	台	10.0
ガードフェンス用目隠しシート	枚	10.0
単管パイプ1.5m(打込み:ピン無し)	本	11.0
ガードフェンス設置工	m	18.0

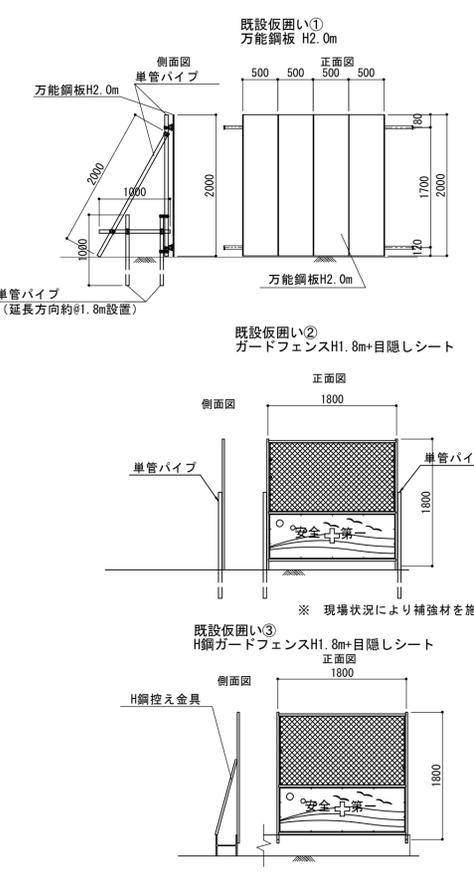
ガードフェンス(H形鋼基礎)

		18m当り
H形鋼 200×100(W20.9kg/m)	t	0.378
ガードフェンス(パイプ式1.8m×1.8m)	台	10.0
ガードフェンス用目隠しシート	枚	10.0
フェンス用鋼金具A型	本	11.0
フェンスサポートL型	本	11.0
ガードフェンス設置工	m	18.0

目隠しシート

		18m当り
ガードフェンス用目隠しシート	枚	10.0
目隠しシート設置工	m	18.0

仮囲い構造図(参考図) S=1:50



※ 現場状況により補強材を施工すること。

工事区分表

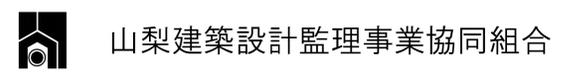
番号	項目	建築	電気	機械	外構	別途	備考
1	設備機器取付部内装材穴開け及び開口補強		○	○			
2	同上 墨出し		○	○			
3	建物外壁に取付給排水ガラの製作・設置	○					
4	点検口(天井)の設置	○					
5	鉄筋コンクリート造などの躯体貫通又は半貫通部分(設備機器配管・配線用)の補強		○	○			
6	鉄筋コンクリート造などの躯体貫通又は半貫通部分(設備機器配管・配線用)の穴埋め・補修		○	○			
7	同上 貫通又は半貫通部分のスリーブ・箱などの製作・設置	○	○	○			
8	小規模な機器類の基礎・架台の製作・設置		○	○			
9	設備用吊ボルト及びインサート類の打込		○	○			
10	軒樋及び整樋(GLまで)の設置	○					
11	浸透枡築造工事	○					
12	シンク付製品一式	○					水栓金具・トラップ付
13	同上電気温水器の設置及び接続			○			
14	同上取付用下地	○					
15	換気扇工事			○			
16	同上ダクト工事			○			
17	同上用スイッチ類及び配線工事		○				
18	空調室外機・室内機への電源供給		○	○			室内機への配線は冷暖管共巻き、カセット型エアコン室内機の電源は機械設備工事とし、冷暖管共巻きとする。
19	同上用操作配線			○			
20	室外機用差相コンデンサー			○			
21	室外機基礎工事			○			
22	空調機用制御配線(リモコン共)			○			
23	電気式パネルヒーター設置(防護カバー共)	○					
24	同上配線及びスイッチ類		○				
25	電気式床暖房設置	○					
26	同上付属制御盤設置及びセンサー取付、ブルボックス～床暖房までの配線	○					
27	同上付属制御盤への電源供給及び制御盤～ブルボックス～床暖房までの配管		○				
28	同上付属制御盤からブルボックスまでの配線及びブルボックス設置		○				
29	銘名板・案内板・サイン類の製作・取付					○	
30	消火器	○					
31	消火器ボックスの設置	○					
32	擬岩の製作・取付	○					
33	機械警備用配線及び機器の取付					○	
34	同上空配管		○				
35	電気設備用ハンドホール・マンホール						
36	家電所に係る受電後竣工引渡し迄の工事用電力・用水・ガス使用料金	○	○	○			
37	同上基本料金(1ヶ月分)	○	○	○			
38	マイコンガスメーター			○			本体貸与品
39	同上用集合装置、配管及び配線工事			○			
40	給水引込み工事			○			敷地内既設給水管より分岐
41	量水器取付工事			○			本体貸与品
42	電槽パワーユニット・操作盤・端子・ワイヤー取付	○					
43	同上一次側配管、配線・ブルボックス・過熱保護管		○				
44	擬岩工事	○					
45	汚水・雑排水管建物より1000mmまで			○			
46	上水・中水給水管建物より1000mmまで			○			
47	排水側溝・集水軒(グレーチング共)	○					
48	誘導標識	○					
49	洗濯機パン			○			
50	電熱器(ふれあいセンター)					○	

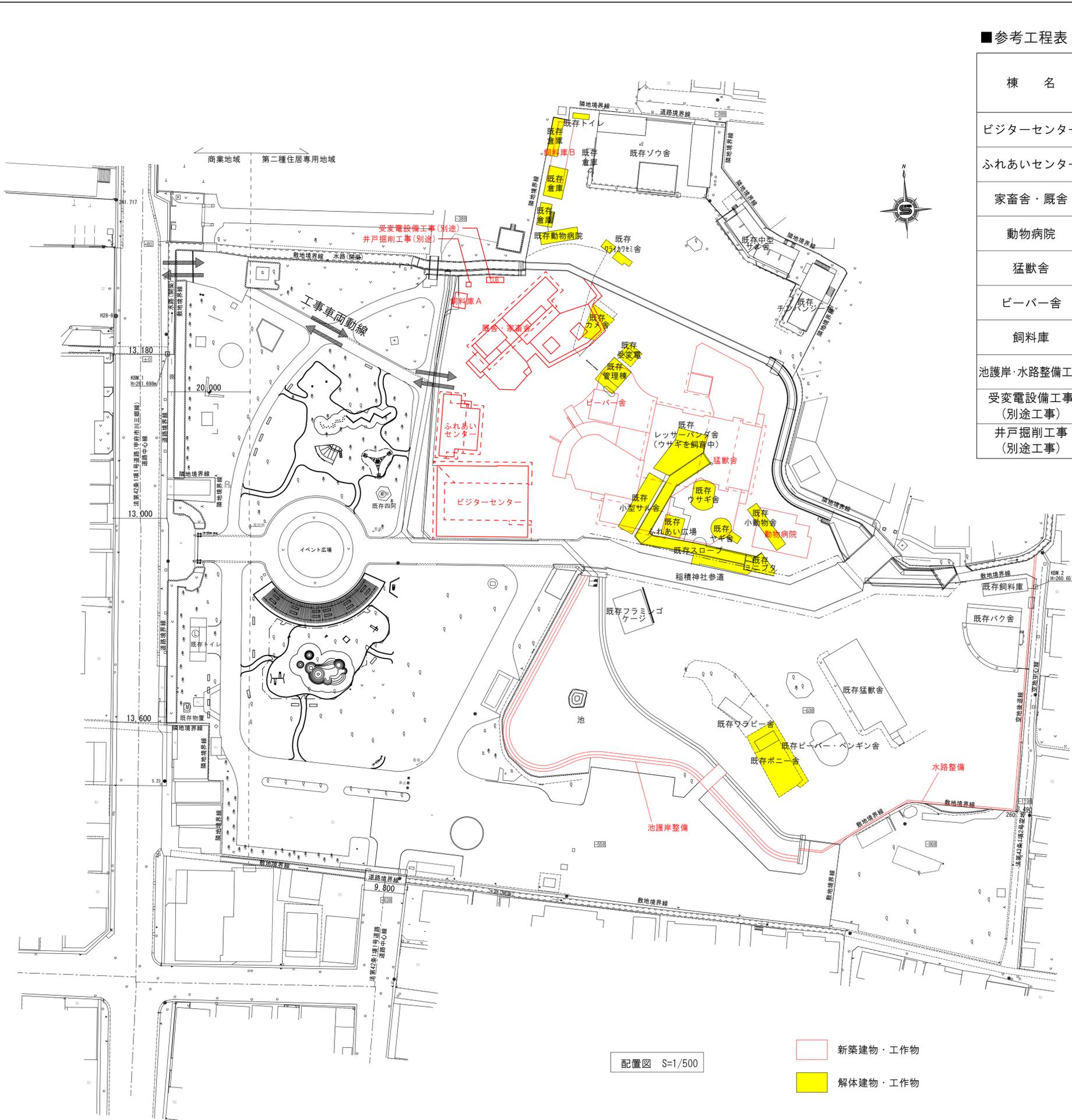
番号	項目	建築	電気	機械	外構	別途	備考
51	自動ドアの電源供給		○				
52	同上の二次側及びスイッチ	○					
53	(仮称)ビジターセンターの洗面器及び設置工事			○			
54	同上の排水トラップ及び取付			○			
55	同上の水栓及び取付・配管接続			○			
56	同上電気温水器の設置及び接続			○			
57	同上取付用下地	○					
58	男子・女子便所の洗面カウンター及び取付			○			
59	男子・女子便所の手摺及び取付			○			
60	同上取付下地	○					
61	男子・女子便所のペーパーチェア			○			
62	だれでもトイレの器具・手摺及び取付			○			
63	男子・女子便所の化粧鏡及び取付	○					
64	ミニキッチン及び取付(ビジターセンター)	○					
65	同上の配管接続			○			
66	同上の電源供給		○				
67	同上の電気温水器及び取付	○					
68	ユニットシャワー及び設置工事(ビジターセンター)	○					
69	同上の配管接続	○					
70	授乳室の手洗い家具及び取付	○					
71	同上の洗面器・水栓・排水トラップ及び取付			○			
72	(仮称)ビジターセンターの屋上配線取だしユニット及び設置工事	○					
73							
74							
75							
76							
77							
78							
79							
80							
81							
82							
83							
84							
85							
86							
87							
88							
89							
90							
91							
92							
93							
94							
95							
96							
97							
98							
99							
100							

承認	設計	担当	縮尺
			A1→N/S A3→N/S
			設計年月日
			2023.03.31

工事名称	遊亀公園附属動物園第I期整備(建築主体)工事
図面名称	工事区分表(共通)

共A-04
No.





■参考工程表

棟名	令和5年度												令和6年度											
	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3		
ビジターセンター																								
ふれあいセンター																								
家畜舎・厩舎			カメ																					
動物病院			小動物・ミニブタ																					
猛獣舎										レッサー・ウサギ・小型狐 ふれあい・ヤギ・スーフ														
ビーバー舎																								
飼料庫										飼料庫A														
池護岸・水路整備工事																								
受変電設備工事 (別途工事)																								
井戸掘削工事 (別途工事)																								

□ 新築 ■ 解体

※既存施設で動物を飼育しながらの工事であり、飼育員が工事範囲内を通行することとなる為、安全管理に留意すること。
 ※既存施設で動物を飼育しているため、新設動物舎が完成し、動物の引越しが完了してから既存施設を解体すること。
 ※カメ、ミニブタ、小動物舎内の動物は仮移動済である。
 ※ふれあいセンター、家畜舎・厩舎、動物病院は、令和6年3月までに完成させること。
 ※飼料庫Bは令和6年9月のワラ搬入までに完成させること。
 ※工事車両は、原則として西側道路(遊亀通り)から出入りする事。
 ※休工期及び作業時間外は、一般利用者が稲積神社参道を通行できるようにすること。
 ※本整備事業については、動物福祉にきめ細かく配慮するため、専門家をアドバイザーとして設置している。
 工事を進めるにあたり、アドバイザーからの助言を反映させながら施工すること。

配置図 S=1/500
 □ 新築建物・工作物
 ■ 解体建物・工作物