



令和7年4月1日

省エネ適合性判定等の申請手数料を 改正します

「建築物のエネルギー消費性能の向上等に関する法律」の改正に伴い、建築物エネルギー消費性能適合性判定（省エネ適判）申請手数料、建築物エネルギー消費性能向上計画認定申請手数料を改正します。

【改正概要】

1. 省エネ適判申請・省エネ適判通知手数料

- ① 「住宅」の手数料を新設します。
- ② 「非住宅」に「300㎡未満」の区分を新設します。

2. 建築物消費性能向上計画認定申請手数料

住宅部分のエネルギー消費性能を「仕様・計算法併用で評価した場合」
の手数料を新設します。

3. その他

申請手数料を全面的に見直し、金額を改定します。

【手数料額の一覧】

裏面をご確認ください。

【新たな手数料の適用日】

令和7年4月1日以降に申請するもの

※本市以外、及び登録省エネ判定機関に申請する際の手数料は、山梨県又は登録省エネ判定機関にお問い合わせください。

【お問い合わせ先】

甲府市 まちづくり部 建築指導課 審査係

☎055-237-5824

1.建築物エネルギー消費性能適合性判定申請手数料・建築物エネルギー消費性能適合性判定通知手数料

住宅		床面積	手数料の額		
			適合性判定申請 ・通知手数料	適合性変更判定申請 ・通知手数料	軽微変更該当証明 申請手数料
一戸建て の住宅	仕様基準	200㎡未満	¥17,000	左記の金額の2分の1	左記の金額と同額
		200㎡以上	¥18,000		
	仕様・計算法併用	200㎡未満	¥24,000		
		200㎡以上	¥27,000		
	標準計算法	200㎡未満	¥33,000		
		200㎡以上	¥37,000		
一戸建て の住宅 以外の 住宅	仕様基準	300㎡未満	¥32,000	左記の金額の2分の1	左記の金額と同額
		300㎡以上 2,000㎡未満	¥55,000		
		2,000㎡以上 5,000㎡未満	¥101,000		
		5,000㎡以上	¥153,000		
	仕様・計算法併用	300㎡未満	¥49,000		
		300㎡以上 2,000㎡未満	¥84,000		
		2,000㎡以上 5,000㎡未満	¥146,000		
		5,000㎡以上	¥214,000		
	標準計算法	300㎡未満	¥67,000		
		300㎡以上 2,000㎡未満	¥112,000		
		2,000㎡以上 5,000㎡未満	¥192,000		
		5,000㎡以上	¥275,000		

非住宅		床面積	手数料の額		
			適合性判定申請 ・通知手数料	適合性変更判定申請 ・通知手数料	軽微変更該当証明 申請手数料
工場等	モデル建物法	300㎡未満	¥18,000	左記の金額の2分の1	左記の金額と同額
		300㎡以上 1,000㎡未満	¥25,000		
		1,000㎡以上 2,000㎡未満	¥36,000		
		2,000㎡以上 5,000㎡未満	¥93,000		
		5,000㎡以上 10,000㎡未満	¥140,000		
		10,000㎡以上 25,000㎡未満	¥174,000		
		25,000㎡以上	¥216,000		
	モデル建物法以外	300㎡未満	¥22,000		
		300㎡以上 1,000㎡未満	¥30,000		
		1,000㎡以上 2,000㎡未満	¥42,000		
		2,000㎡以上 5,000㎡未満	¥99,000		
		5,000㎡以上 10,000㎡未満	¥147,000		
		10,000㎡以上 25,000㎡未満	¥182,000		
		25,000㎡以上	¥225,000		
工場等 以外	モデル建物法	300㎡未満	¥85,000	左記の金額の2分の1	左記の金額と同額
		300㎡以上 1,000㎡未満	¥108,000		
		1,000㎡以上 2,000㎡未満	¥143,000		
		2,000㎡以上 5,000㎡未満	¥231,000		
		5,000㎡以上 10,000㎡未満	¥302,000		
		10,000㎡以上 25,000㎡未満	¥363,000		
		25,000㎡以上	¥426,000		
	モデル建物法以外	300㎡未満	¥223,000		
		300㎡以上 1,000㎡未満	¥279,000		
		1,000㎡以上 2,000㎡未満	¥361,000		
		2,000㎡以上 5,000㎡未満	¥515,000		
		5,000㎡以上 10,000㎡未満	¥635,000		
		10,000㎡以上 25,000㎡未満	¥750,000		
		25,000㎡以上	¥856,000		

複合建築物	床面積	手数料の額		
		適合性判定申請 ・通知手数料	適合性変更判定申請 ・通知手数料	軽微変更該当証明 申請手数料
複合建築物	—	〈住宅〉の手数料額 + 〈非住宅〉の手数料額		

2.建築物エネルギー消費性能向上計画認定申請手数料

適合証	種別		評価の方法	床面積	手数料の額	
					性能向上計画 認定申請手数料	性能向上計画 変更 認定申請手数
提出あり	住宅	一戸建ての住宅	—	200㎡未満	¥4,000	左記の金額の2分の1
				200㎡以上	¥4,000	
		一戸建ての住宅 以外の住宅	—	300㎡未満	¥9,000	左記の金額の2分の1
				300㎡以上 2,000㎡未満	¥19,000	
				2,000㎡以上 5,000㎡未満	¥43,000	
				5,000㎡以上	¥78,000	
	非住宅	—	300㎡未満	¥9,000	左記の金額の2分の1	
			300㎡以上 1,000㎡未満	¥16,000		
			1,000㎡以上 2,000㎡未満	¥26,000		
			2,000㎡以上 5,000㎡未満	¥78,000		
			5,000㎡以上 10,000㎡未満	¥124,000		
			10,000㎡以上 25,000㎡未満	¥157,000		
	25,000㎡以上	¥197,000				
	複合建築物		—	—	〈住宅〉の手数料額 ＋ 〈非住宅〉の手数料額	〈住宅〉の手数料額 ＋ 〈非住宅〉の手数料額
提出なし	住宅	一戸建ての住宅	仕様基準	200㎡未満	¥17,000	左記の金額と同額
				200㎡以上	¥18,000	
			仕様・計算法併用	200㎡未満	¥24,000	
				200㎡以上	¥27,000	
			標準計算法	200㎡未満	¥33,000	
		200㎡以上		¥37,000		
		一戸建ての住宅 以外の住宅	仕様基準	300㎡未満	¥32,000	左記の金額の2分の1
				300㎡以上 2,000㎡未満	¥55,000	
				2,000㎡以上 5,000㎡未満	¥101,000	
				5,000㎡以上	¥153,000	
	仕様・計算法併用		300㎡未満	¥49,000		
			300㎡以上 2,000㎡未満	¥84,000		
			2,000㎡以上 5,000㎡未満	¥146,000		
			5,000㎡以上	¥214,000		
	標準計算法		300㎡未満	¥67,000		
			300㎡以上 2,000㎡未満	¥112,000		
			2,000㎡以上 5,000㎡未満	¥192,000		
			5,000㎡以上	¥275,000		
	非住宅	モデル建物法	—	300㎡未満	¥85,000	左記の金額の2分の1
				300㎡以上 1,000㎡未満	¥108,000	
				1,000㎡以上 2,000㎡未満	¥143,000	
				2,000㎡以上 5,000㎡未満	¥231,000	
				5,000㎡以上 10,000㎡未満	¥302,000	
				10,000㎡以上 25,000㎡未満	¥363,000	
				25,000㎡以上	¥426,000	
		モデル建物法以外	300㎡未満	¥223,000	左記の金額の2分の1	
			300㎡以上 1,000㎡未満	¥279,000		
			1,000㎡以上 2,000㎡未満	¥361,000		
			2,000㎡以上 5,000㎡未満	¥515,000		
			5,000㎡以上 10,000㎡未満	¥635,000		
			10,000㎡以上 25,000㎡未満	¥750,000		
			25,000㎡以上	¥856,000		
複合建築物		—	—	〈住宅〉の手数料額 ＋ 〈非住宅〉の手数料額	〈住宅〉の手数料額 ＋ 〈非住宅〉の手数料額	