

# 甲府市住宅耐震化緊急促進アクションプログラム2025

## 1 目的

甲府市耐震改修促進計画に定めた目標を達成するためには、住宅所有者の経済的負担の軽減を図るとともに、耐震化の促進、改修事業者の技術力の向上、市民への周知・啓発等の充実を図ることが重要である。

このため、甲府市住宅耐震化緊急促進アクションプログラムに住宅耐震化に係る取組を位置づけ、毎年度、その進捗状況を把握・評価するとともに、プログラムの充実・改善を図る中で、住宅の耐震化を強力に促進していくことを目的としている。

## 2 位置付け

甲府市住宅耐震化緊急促進アクションプログラムは、甲府市耐震改修促進計画に基づき策定する。

## 3 対象区域・対象建築物

【対象区域】 甲府市全域

【対象建築物】 昭和56年5月31日以前に  
建築された木造住宅

## 4 取組内容・目標・実績

計画

### 令和7年度取組内容

#### 【財政的支援】

- ①木造住宅の耐震診断を無料で実施
- ②木造住宅の耐震改修及び建替えに対する補助を実施
- ③耐震シェルター及び防災ベッドの設置に対する補助を実施

#### 【周知・啓発等】

- ①木造住宅の所有者に対する耐震化を促すための取組
  - ・戸別訪問の実施（概ね500件）
  - ・自治会を通じた周知・啓発活動の実施
- ②耐震診断実施者に対する耐震化を促すための取組
  - ・耐震診断結果の報告時に、補助制度等の案内チラシを配布
  - ・耐震化を促すための戸別訪問を実施
- ③改修事業者の技術力の向上等
  - ・県と連携し、改修事業者向けの講習会等を年1回以上実施
  - ・改修事業者リストを作成し、ホームページ等で周知
- ④住民への周知・啓発
  - ・広報誌等を通じて、耐震化の必要性等を周知
  - ・チラシ等の配布による耐震化を促すための啓発

### 令和6年度取組内容

- 木造住宅の所有者を戸別訪問し、耐震化を促した。
- 耐震化パネル展を開催し、防災ベッド・耐震シェルターの  
実物展示及び耐震化の必要性や補助制度等の周知を行った。
- 広報誌への掲載により、補助制度等の周知を行った。
- 耐震診断は実施したものの耐震化に着手していない所有者  
を戸別訪問し、耐震改修等を促した。
- 地域の交流会に参加し、補助制度等の周知を行った。
- 市のイベント時に耐震化に関するブースを設け、耐震化の  
必要性や補助制度等を周知した。

自己評価

### 令和7年度目標

- ①耐震診断実施件数 90件
- ②耐震改修等補助件数 25件
- ③耐震シェルター等補助件数 3件

### 前年度までの実績（3カ年）

#### 令和6年度

- ①耐震診断実施件数 103件
- ②耐震改修等補助件数 16件

#### 令和5年度

- ①耐震診断実施件数 45件
- ②耐震改修等補助件数 3件
- ③耐震シェルター等補助件数 1件

#### 令和4年度

- ①耐震診断実施件数 39件
- ②耐震改修等補助件数 3件

### 令和6年度の課題

- 耐震化の必要性が理解されていない
- 補助制度等の周知が行き届いていない

### 改善策

- 未診断の所有者に加え、診断は実施したものの耐震化に着手していない所有者に対し、引き続き戸別訪問を行い、耐震化を促す。
- チラシの内容を分かりやすく工夫し、耐震化への関心を高めていく。