

工事設計書

工事件名 旧南庁舎解体工事

施工場所 甲府市幸町15番6号

本数量は参考とする

設計書作成年月	設計者	係長	課長	
令和7年9月				
まちづくり部 まち整備室 建築営繕課				

工事価格	¥307,200,000
消費税等相当額	¥30,720,000
設計総額	¥337,920,000

設 計 概 要

旧南庁舎(RC造、地上5階地下1階建)、院内保育所(RC造、平家建)及びその他付属構造物の解体撤去工事 参考資料

施：建築施工単価 2025-7夏

旧南庁舎 4,615.0㎡

コ：建築コスト情報 2025-7夏

地下通路 48.5㎡

物：建設物価 2025-9

院内保育所 160.0㎡

積：積算資料 2025-9

樹木類 10本

見：専門業者見積書

敷地内外周フェンス 216.0m

メ：メーカー価格

敷地内アスファルト舗装 1,749.0㎡ 他

番号	名称	形状寸法	数量	単位	単価	金額	適用
旧南庁舎解体工事内訳							
	直接工事費						
A	解体撤去工事		1.0	式		245,168,553	
	合計					245,168,553	
B	共通費						
	共通仮設費		1.0	式		13,073,400	
	現場管理費		1.0	式		19,600,000	
	一般管理費等		1.0	式		29,358,047	
	合計					62,031,447	
	工事価格					307,200,000	
	消費税等相当額	10%	1.0	式		30,720,000	
	設計総額					337,920,000	

番号	名称	形状寸法	数量	単位	単価	金額	適用
A	解体撤去工事						
A-1	直接仮設工事		1.0	式		116,190,120	
A-2	解体撤去工事		1.0	式		69,331,970	
A-3	既存杭引抜工事		1.0	式		5,715,615	
A-4	院内保育所アスベスト除去工事		1.0	式		983,160	
A-5	解体跡地整地工事		1.0	式		19,517,913	
A-6	産業廃棄物収集運搬		1.0	式		17,583,855	
A-7	産業廃棄物処分		1.0	式		15,845,920	
	計					245,168,553	