

工事設計書

工事件名 上町住宅2号館外壁改修工事

施工場所 甲府市上町1248番地

本数量は参考とする

設計書作成年月	設計者	係長	課長	
令和7年5月				
まちづくり部 まちづくり総室 住宅課				

工事価格	¥19,560,000
消費税等相当額	¥1,956,000
設計総額	¥21,516,000

設 計 概 要

上町住宅2号館外壁の改修工事を行う。

・外壁外塗替 1, 251. 0㎡

・防水改修

・アスベスト含有仕上げ塗材撤去 外一式

番号	名称	形状寸法	数量	単位	単価	金額	適用
上町住宅2号館外壁改修工事内訳							
	直接工事費						
A	直接工事費		1.0	式		13,205,821	
	合計					13,205,821	
	共通費						
B	共通仮設費		1.0	式		1,409,999	
	現場管理費		1.0	式		2,309,903	
	一般管理費等		1.0	式		2,634,277	
	合計					6,354,179	
	工事価格					19,560,000	
	消費税等相当額	10%	1.0	式		1,956,000	
	設計総額					21,516,000	

番号	名称	形状寸法	数量	単位	単価	金額	適用
A	直接工事費						
A-1	直接仮設工事		1.0	式		2,448,230	
A-2	防水改修工事		1.0	式		2,286,830	
A-3	外壁改修工事		1.0	式		4,355,710	
A-4	塗装改修工事		1.0	式		2,051,671	
A-5	環境配慮改修工事		1.0	式		1,587,880	
A-6	発生材処分費		1.0	式		475,500	
	計					13,205,821	