

令和5年度

大国小学校校舎トイレリニューアルⅡ期（機械設備）工事

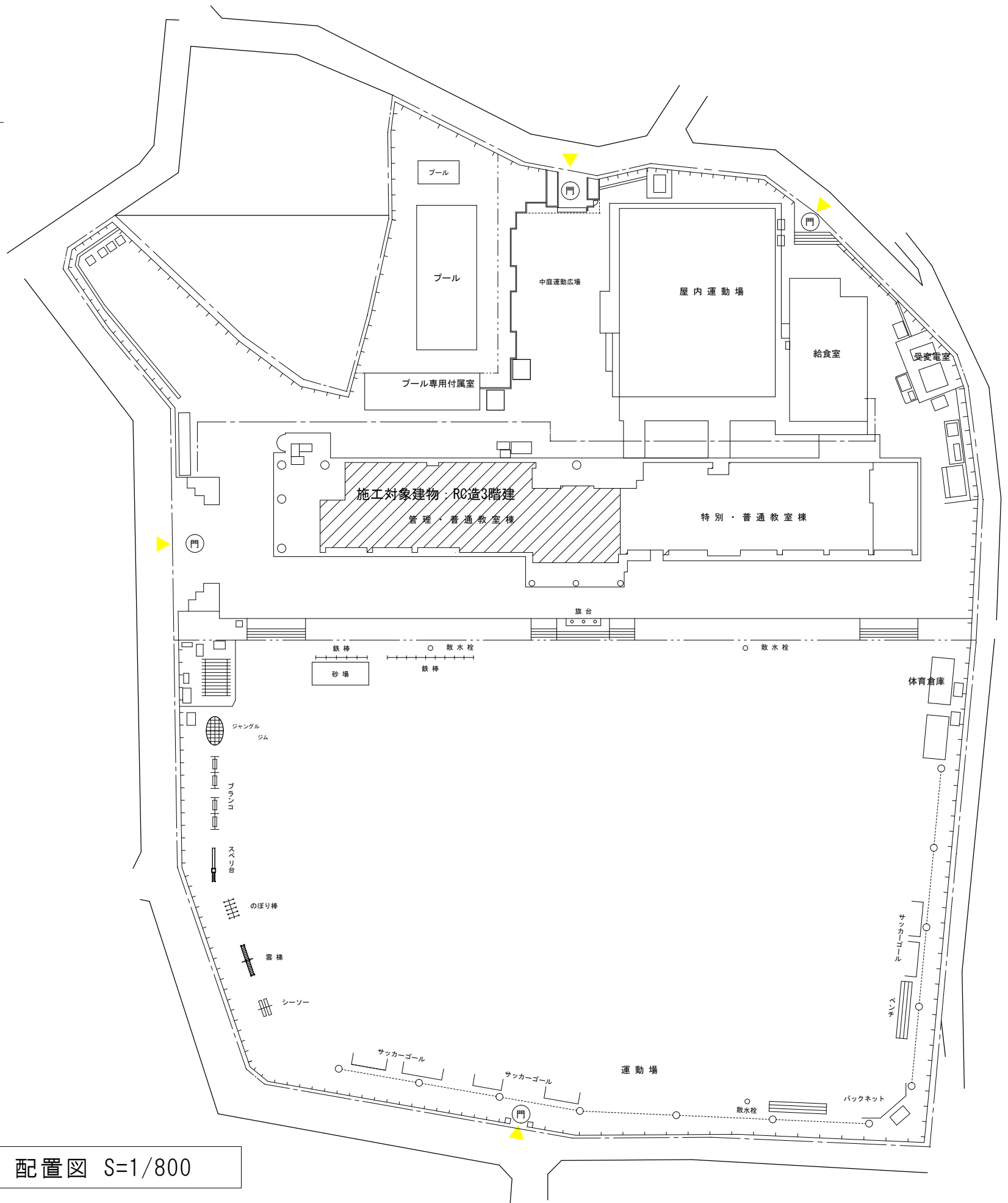
番号	図面名	番号	図面名
M-01	案内図・配置図	M-09	換気設備機器表・衛生器具等撤去表
M-02	特記仕様書	M-10	工事区分表
M-03	1・2階平面図		
M-04	3階平面図		
M-05	1階トイレ詳細図（改修前後）		
M-06	2・3階トイレ詳細図（改修前後）		
M-07	系統図		
M-08	衛生器具表・凡例		

甲 府 市



工事場所
甲府市立大国小学校
甲府市後屋町150番地

案 内 図



配置図 S=1/800

教育部 教育総室 教育施設課

承認	設計	担当

縮 尺
Free、1/800
設計年月日
R5.4

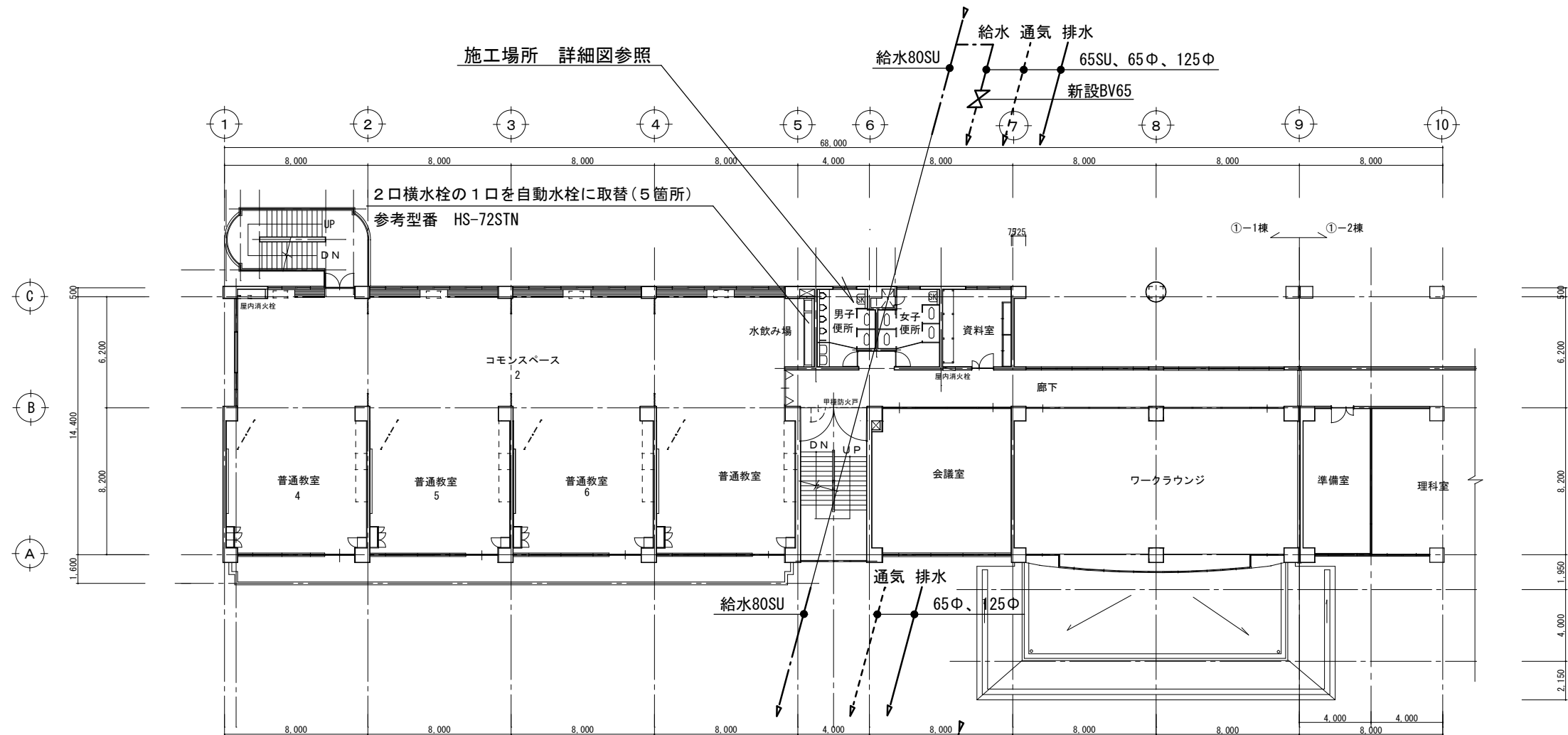
工 事 名 称 大国小学校校舎トイレリニューアルⅡ期(機械設備)工事
図 面 名 称 案内図・配置図

M-01
No.

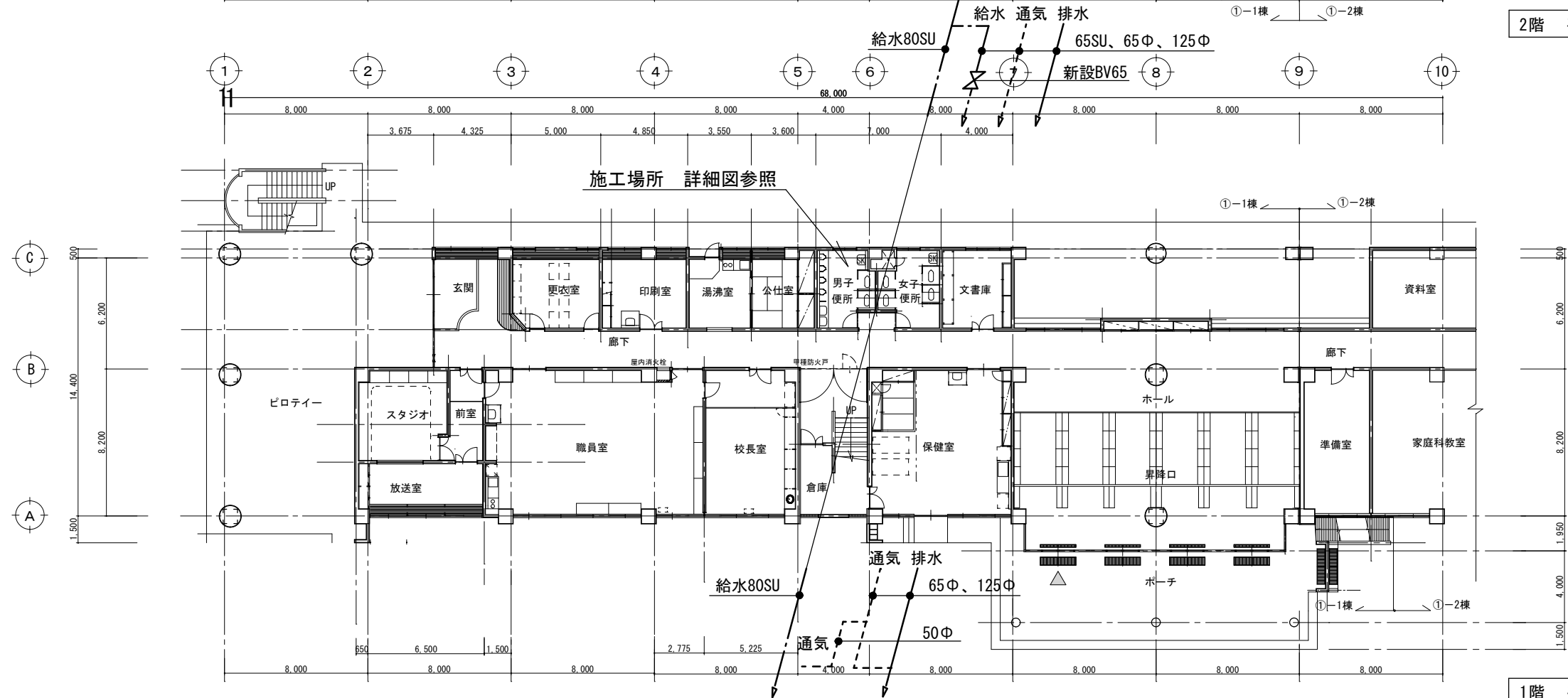
機械設備 特記仕様書

工 事 名 称		大国小学校校舍トイレリニューアルⅡ期(機械設備)工事	
工 事 場 所		山梨県甲府市後屋町１５０番地	
工 事 範 囲		設計図・工事契約書に依る。	
建 物 概 要		ＲＣ造　３階建	
一 般 事 項			
１ 本工事は全て、図面・本仕様書及び共通仕様書（国土交通大臣官房庁営繕部監修　公共建築工事標準仕様書（機械設備工事編）・同標準図最新版）に基づき、諸官庁関係法規に準拠して施工する。		１２ 工事着手及び工程管理については、別途工事(建築主体工事等)と十分に調整を図ること。	
２ 本工事に於いて、図面・本仕様書に疑義が生じた場合やそれに明記なき場合でも、技術上・維持管理上当然必要なものは、係員と協議の上誠実に施工するものとする。ただし、その費用は請負者の負担とする。		１３ 学校の運営に支障が出ないよう、学校関係者等との調整を綿密に図ること。	
３ 本設計図は工事概要を示すものであるから、請負者は十分なる理解の上、工事着工に先立ち標準仕様書に基づき工程表、施工計画書、材料承諾願図、施工図等を提出し係員の承諾を得ること。		１４ 施工は夏休み期間中（7月21日～8月27日）とし、8月27日までに現場完了検査を受け、8月28日には使用可能な状態とすること。	
４ 本工事において、契約後10日以内にコリンズ登録を行うこと。		１５ 給水管の異種管の接続は、絶縁を設けること。	
５ 本工事に伴う関係諸官庁等への申請及び手続きは遅滞なく行うこと。ただし、その費用は請負者の負担とする。		１６ 技能士の活用を積極的に図ること。下請負届に技能士の氏名・資格証明を添付すること。	
６ 本工事請負者は工期内に工事を完成させ、同時に完成書類一式を提出し、検査を受けなければならない。 書類内容、部数等詳細は監督職員の指示に従うこと。		１７ 建設機械は低騒音型かつ排ガス対策型建設機械を使用すること。	
７ 本工事請負者は工事完成引き渡し後も施工方法、器具類の不良等に起因する事故に対しては責任を持って修復しなければならない。なお、その費用は請負者の負担とする。		１８ 解体・ハツリ等の音が発生する作業については、近隣住民の迷惑にならないように行うこと。	
８ 工事写真・施工图・竣工図は電子納品とする。（但し完成図書の写真はダイジェスト版を添付のこと） また、工事完成後、完成図書を請負者負担で作成し、速やかに提出すること。		１９ 敷地内外の工作物等には十分注意すること。　万一破損した場合は、請負者の負担で原状復旧すること。	
		２０ 工事施工に必要な官公庁その他への手続きは、請負者の負担において遅滞なく早急に行うこと。	
		２１ 仮設物を設置するときには、各請負業者と打合せのうえ、学校や地域住民に支障なく安全な場所に設置すること。	
		２２ 仮設に使用する電気・水道等の料金については、請負者の負担とする。	
		２３ 製作又は施工上必要な図面（施工图・製作図等）は、請負者において作成し、承諾を受けること。	
		２４ 工事完成後、完成図書を請負者の負担で作成し、速やかに提出すること。	
		２５ 躯体の貫通部分は完全に穴埋めを行うこと。	
		２６ 防火区画貫通部を施工する際は、所轄の消防署と施工方法を協議した上で、施工を行うこと。	
		２７ 工事完成前に使用する洗浄水・テスト用水等の水道料金は請負者の負担とする。	
		２８ はつり作業は、既存配管等に十分注意すること。万一破損した場合は、請負者の負担で原状復旧すること。	
		２９ 請負者は、工事期間中近隣住民に迷惑を掛けてはならない。また、重車両等使用による道路の破損、公害防止条例による違反、及び火災の原因になるような事項に対しては、事前に対策を講じること。	
		３０ 床、壁等コア抜きする際は鉄筋探査を行い結果を書面にて報告すること。	
		３１ 給水管は気密試験、排水管は通水試験・満水試験を各フロア及び全体を実施すること。	
		３２ 平日の作業については、学校運営に支障が出ないよう学校関係者との調整を図ること。	
優 先 順 位			
１ 法令・政令・規則等の定め及び指導			
２ 質問回答書			
３ 特記仕様書		暴力団等からの不当要求及び工事妨害の排除	
４ 設計図書		１）請負者は、工事の施工に当たり、暴力団等からの不当要求及び工事妨害を受けた場合はその旨を直ちに発注者に報告すると共に、所轄の警察署に届け出を行い、捜査上必要な協力を行うこと。	
５ 国土交通省大臣官房庁営繕部監修「公共建築物工事標準仕様書」『機械設備工事編』（最新版）		２）この場合において、工程等を変更せざるを得なくなったときは、速やかに発注者と協議すること。	
６ 国土交通省大臣官房庁営繕部設備・環境課監修「公共建築物工事設備工事標準図」『機械設備工事編』（最新版）		３）請負者が（１）の報告等を怠った場合は、「甲府市建設工事等請負契約に係る指名停止等措置要綱」に基づき、指名停止措置を行うものとする。	
工 事 項 目			
１ 給水設備工事　　　　　　　　　　　　　　　４ 換気設備工事			
２ 排水設備工事　　　　　　　　　　　　　　　５ 撤去工事			
３ 衛生器具設備工事		下請け施工体系図の作成及び提出 「甲府市暴力団排除条例の施行に伴う、公共工事からの暴力団排除」を目的として発注者は、下請負者をを用いる場合には、金額・工種の如何にかかわらず、端末の下請負者まで反映させた、「下請施工体系図」を作成し遺漏・誤謬が無いよう記載内容を十分確認の上、遅滞なく監督員へ提出するものと、 また、提出した「下請施工体系図」の内容に変更が生じた場合は、その都度変更するものとし、遅滞なく監督員へ提出するものとする。なお、提出は打合簿によるものとする。	
工 事 概 要			
１ 給水設備工事　　　　　建物内既存給水管に接続し各給水栓等へ給水する。			
２ 排水設備工事　　　　　汚水、雑排水の合流式とし既存排水管に接続する。			
３ 衛生器具設備工事　　　図示の各位置に衛生器具を設置する。			
４ 換気設備工事　　　　　男子・女子・多機能便所を第三種換気方式にて行う。			
５ 撤去工事　　　　　　　便所改修に伴い発生した器具、配管等を適切に処分する。			
		再生資源利用計画（実施）書及び再生資源利用促進計画（実施）書の提出（請負金額100万円以上の工事） 請負者は国土交通省のホームページから「建設リサイクル報告様式（計画画・実施書）（EXCEL　様式）」にて作成した再生資源利用計画書を施工計画書に添付し監督員に提出するものとする。 工事完了後は速やかに、当初入力した工事データを実績値に修正した再生資源利用実施書及び再生資源利用促進実施書を1部（紙）を完成書類に添付する。また、電子データを電子媒体（CD、DVD等）にて監督員に提出するものとする。	
特 記 事 項			
１ 主要な弁類には、使用用途を記したプラスチックの用途札を取付けること。 また弁類の後等適当箇所フランジ継手又はユニオンを挿入し、取外しを容易にすること。		天井内・PS内　アルミガラスクロス化粧保温筒（20mm）＋アルミガラスクロス粘着テープ（ポリエチレンフォーム保温材料）100A・125Aの保温厚は25mm	
２ 給水等に使用する器具・バルブ類は鉛レス対策品とする。軽量間仕切内の水栓接続は座付継手とする。		屋内露出部　ポリスチレンフォーム保温筒（20mm）＋粘着テープ＋合成樹脂カバー	
３ 水道局直結部分・その他指定する部分の弁類はJIS-10Kとする。		屋外露出部　ポリスチレンフォーム保温筒（20mm）＋粘着テープ＋ポリスチレンフィルム＋ステンレス鋼板	
４ 配管に使用するボルトナット及びフランジアングル類は亜鉛メッキ以上の物を使用すること。 ただし、屋外やピット内に使用する支持金物類はステンレス製の物を使用すること。		土間埋設部　ワンタッチ保温筒（10mm） 排水管・通气管　地中・コンクリート内　不要（硬質塩化ビニル管）	
５ 天井内の弁類、通気弁、ＦＪ、ＦＤ等取付箇所には必要に応じて点検口を設置すること。		ピット内　不要（硬質塩化ビニル管）	
６ 床上掃除口はソパ付化粧型ＶＰ用とする。		隠蔽部　不要（耐火二層管）	
７ 衛生器具陶器の色は標準色同等価格とし、係員と協議の上決定する。		屋外露出部　不要（硬質塩化ビニル管）	
８ 紙巻器裏の補強（当板）を行うこと。また、施工图を作成すること。			
９ 衛生器具等撤去の穴埋補修は本工事内で行う。			
１０ 工事着手及び工程管理については、別途工事(建築主体工事等)と十分に調整を図ること。		スパイラルダクト　天井内　　　　　　　　　グラスウール：アルミガラスクロス化粧保温筒＋アルミガラスクロス粘着テープ	
		※その他は標準仕様書による。	

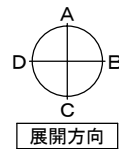
特 記 事 項	1	教育部 教育総室 教育施設課					縮 尺	工事名称 大田小学校校舎トイレリニューアルⅡ期（機械設備）工事	M-02 NO.
	2						S=NON		
	3						設計年月日	図面名称 特記仕様書	
	4						R5. 4		



2階 平面図 1/300



1階 平面図 1/300



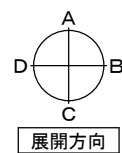
教育部 教育総室 教育施設課

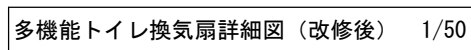
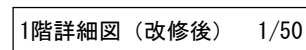
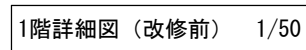
承認	設計	担当

縮尺
1/300
設計年月日
R5.4

工事名称 大田小学校校舎トイレリニューアルⅡ期(機械設備)工事
図面名称 1,2階平面図

M-03
No.





配管撤去後は穴埋め処理を行うこと。
和便器撤去後は穴埋め処理を行うこと。
2 槽カウンターの寸法は、建築仕上げ寸法を確認の上決定すること。

衛 生 器 具 表

器 具 仕 様				設 置 場 所														備 考
器 具 名	器 具 詳 細	参 考 品 番 (TOTO)	参 考 品 番 (LIXIL)	合 計	1 F 女子 便所	1 F 男子 便所	1 F 多機能 便所	2 F 女子 便所	2 F 男子 便所				3 F 女子 便所	3 F 男子 便所				
																		電気容量は参考値とする。
洋風便器(フラッシュ式)	(1階) 洗浄便座 (擬音装置付) 床給排水 紙巻器	CFS498BY HP430-7 TCF587 YH650 (CS498B SP498BAY HP498Y)		6	4	2												AC100 52W
洋風便器(フラッシュ式)	(2、3階) 暖房便座 床給排水 紙巻器	CFS498BY HP430-7 TCF116 YH650 (CS498B SP498BAY HP498Y)		12				4	2				4	2				AC100 52W
腰掛け便器用手すり	L型 樹脂被覆タイプ 700×700×120	T112CL10 T110D16×2 T110D34	KF-131AE60 KFD16×3	6	1	1		1	1				1	1				
小便器	自動洗浄壁掛式低リップ小便器	UFS900R	U-A51AP	11		3			4					4				AC100 0.5W
小便器用手すり	樹脂被覆タイプ 600×550×470	T112CU22 T110D15×4	KF-701S KF-D16×4	3		1			1					1				
2槽カウンター (1階～3階)	L=1500mm 自動単水栓 床給水 壁排水 ブラケット (L=2槽カウンター寸法については、参考とする。)	ML45 L350C TLE28SS1A TLDP2105J TN115 M9P40A	MB-450MS L-2150AP AM-130C LF5SAU MBF-616B	5	1			1	1				1	1				AC100 0.4～0.6W
2槽カウンター (1階)	L=1600mm 自動単水栓 床給水 壁排水 ブラケット (L=2槽カウンター寸法については、参考とする。)	ML45 L350C TLE28SS1A TLDP2105J TN115 M9P40A	MB-450MS L-2150AP AM-130C LF5SAU MBF-616B	1		1												AC100 0.4～0.6W
化粧鏡	450×600	YM4560A	KF-4560	12	2	2		2	2				2	2				
掃除用流し	単水栓 床排水 壁給水 固定金具 止水栓	SK22A T23AEQ20C TN114 T9R HH04060 T37SGEP TK22	S-202A LF-7KEZ-19 SF-202 SF-10E SF-20SAF-P	3		1		1					1					
車いす対応便器	洗浄タンク 洗浄便座 紙巻器 リモコン洗浄ユニット (自動洗浄・擬音装置付) (タッチスイッチ付)	CS597BCS SH596BAYR TCF5514AUY YH650 (掃除口付排水芯固定タイプ)	BS-220SK CF-63HS	1			1											AC100 314W
腰掛け便器用可動手すり	はねあげ式 L=700	T112HK7R T110D25	KF-471EH70	1			1											
腰掛け便器用手すり	L型 樹脂被覆タイプ 700×700×120	T112CL10 T110D16×2 T110D34	KF-926AE80D25	1			1											
車いす対応洗面器	角形 自動単水栓 プトラップ	L270C TLE33SM3A TLDP2105J TL220D	L-275FCR AM-211V1 LF-275PAU SF-10E KF-30DN	1			1											AC100 0.4～0.6W
多機能室用化粧鏡	450×600	YM4560A	KF-4560	1			1											
器 具 名	器 具 詳 細	参 考 品 番	設 置 場 所	合計														
自動水栓	単水栓対応用 乾電池式	HS-72STN LJ-1 (ジョイント)	2、3階コモンスペース水飲み場	10														

凡 例

新設管記号	名 称	仕 様
___ _ SU	給水管	SU ステンレス鋼鋼管
___ VP	排水管 (汚水・雑排) (1階床下)	VP 硬質塩化ビニル管
___ Φ	排水管 (汚水・雑排) (PS・2～3階床下)	TMP 耐火被覆二層管
___ _ _ _ VP	通気管 (1階床下)	VP 硬質塩化ビニル管
___ _ _ _ Φ	通気管 (PS・2～3階床下)	TMP 耐火被覆二層管
___ 100Φ	スパイラルダクト (1階天井) @0.5mm	溶融亜鉛メッキ鋼板

撤去管記号	名 称	仕 様
___ _ A	給水管	VB 硬質塩化ビニルライニング鋼管
___ VP	排水管 (汚水・雑排) (1～3階床下)	VP 硬質塩化ビニル管
___ A	通気管 (1～3階PS内)	TMP 耐火被覆二層管
___ _ _ _ VP	通気管 (PS・1～3階床下)	VP 硬質塩化ビニル管

換 気 設 備 機 器 表									
記 号	名 称	参 考 仕 様				電 源		設置場所	数量
						相	電圧V	容量(参考値)	
EX-1～EX-6	換気扇	形 式	格子タイプ			1	100	15.5 W	男子便所
		能 力	25 cm × 690 m3/h				50Hz		(1階・2階・3階)
		附属品	電気式シャッター・引きひもなし						
		その他	SUS製ウエザーカバー、SUS製カバー用防虫網、不燃枠						女子便所
			参考型番 EX-25EK9 P-25CVS5 P-25KS4 P-25HW6						(1階・2階・3階)
EX-7	換気扇	形 式	天井埋込形ダクト用 低騒音形			1	100	23.5 W	多機能便所
		能 力	205mm角 × 160 m3/h				50Hz		
		その他	SUS製丸形フード（SUS製ギャラリ・防虫網付）						
			参考型番 VD-13ZY13 P-13FSQ5 P-03TK2						

※電気容量は参考値とする。

衛 生 器 具 等 撤 去 表																			
器 具 名	合 計	1 階			2 階			3 階											
		女子 トイレ	男子 トイレ		女子 トイレ	男子 トイレ		女子 トイレ	男子 トイレ										
和風大便器	12	3	1		3	1		3	1										
洋風便器・FV・暖房便座	6	1	1		1	1		1	1										
小便器	12		4			4			4										
洗面器	12	2	2		2	2		2	2										
掃除用流し	6	1	1		1	1		1	1										
化粧鏡	12	2	2		2	2		2	2										
小便器用仕切板	3		1			1			1										
換気扇（25cm）	6	1	1		1	1		1	1										

材 料 メ ー カ ー 表			
配管・継手類	JWWA及びJ I S規格メーカー		
弁類	キッツ	東洋バルブ	日邦バルブ
排水金物類	伊藤鉄工	長谷川鋳工所	竹村製作所
衛生器具類	T O T O	L I X I L	
換気扇	三菱電機	パナソニック	ダイキン工業

※上記及びそれ以外のものについても、材料承諾願図による係員の承諾を要す

