

工事設計書

工事件名 北部幼児教育センター屋上防水改修工事

施工場所 甲府市岩窪町261番地

本数量は参考とする

設計書作成年月	設計者	係長	課長	
令和8年9月				
教育部 教育総室 教育施設課				

工事価格	
消費税等相当額	
設計総額	

設 計 概 要

北部幼児教育センターの屋上防水改修工事を行う。

・2階西側屋上ウレタン塗膜防水 平場 X-1工法 高反射トップ仕様 360.0㎡

・2階西側屋上ウレタン塗膜防水 立上り外 X-2工法 高反射トップ仕様 74.0㎡

・1階東側屋上ウレタン塗膜防水 平場 X-1工法 高反射トップ仕様 60.0㎡

・1階東側屋上ウレタン塗膜防水 立上り外 X-2工法 高反射トップ仕様 30.7㎡

・手摺り塗装 130.0㎡ 外一式

番号	名称	形状寸法	数量	単位	単価	金額	適用
北部幼児教育センター屋上防水改修工事内訳							
	直接工事費						
A	防水改修工事		1.0	式			
B	手摺り塗装工事		1.0	式			
C	産業廃棄物処分		1.0	式			
	合計						
	共通費						
D	共通仮設費		1.0	式			
	現場管理費		1.0	式			
	一般管理費等		1.0	式			
	合計						
	工事価格						
	消費税等相当額	10%	1.0	式			
	設計総額						

番号	名称	形状寸法	数量	単位	単価	金額	適用
A	防水改修工事						
A-1	2階西側屋上防水工事		1.0	式			
A-2	1階東側屋上防水工事		1.0	式			
	計						

番号	名称	形状寸法	数量	単位	単価	金額	適用
A-1	2階西側屋上防水工事						
	パラペット 高圧洗浄	ケレン・清掃共	41.1	m ²			
	既存シート防水撤去	押え金物、シール、集積物共	393.0	m ²			
	平場コンクリート下地 劣化部撤去	伸縮目地共(モルタル目地)	50.0	m ²			
	同上撤去部補修	断面修復材使用	50.0	m ²			
	伸縮目地処理	20×20 シーリング充填	100.0	m			
	平場・立上り 仮防水兼下地調整	エポキシ系モルタル平滑処理	343.0	m ²			
	プライマー塗布	既存下地用	434.0	m ²			
	平場 ウレタン塗膜防水	X-1工法	360.0	m ²			
	立上り ウレタン塗膜防水	X-2工法、糸幅400mm	82.2	m			
	パラペット ウレタン塗膜防水	X-2工法、糸幅500mm アゴ裏含む	82.2	m			
	ポール基礎 ウレタン塗膜防水	X-2工法 □1,000mm×1,000mm	1.0	ヶ所			
	トップコート仕上	高反射トップコート	434.0	m ²			
	脱気筒取付	SUS製	5.0	ヶ所			
	改修用ドレイン	φ90用、ストレーナー	6.0	ヶ所			
	計						

番号	名称	形状寸法	数量	単位	単価	金額	適用
A-2	1階東側屋上防水工事						
	高圧洗浄	ケレン・清掃共	90.7	m ²			
	伸縮目地撤去	プラスチック目地	50.0	m			
	伸縮目地処理	20×20 シーリング充填	50.0	m			
	下地調整	樹脂モルタル平滑補修	90.7	m ²			
	プライマー塗布	既存下地用	90.7	m ²			
	平場 ウレタン塗膜防水	X-1工法	60.0	m ²			
	立上り ウレタン塗膜防水	X-2工法、糸幅350mm	42.0	m			
	パラペット ウレタン塗膜防水	X-2工法、糸幅400mm アゴ裏含む	40.0	m			
	トップコート仕上	高反射トップコート	90.7	m ²			
	脱気筒取付	SUS製	1.0	ヶ所			
	改修用ドレイン	φ100用、ストレーナー	2.0	ヶ所			
	コンクリート基礎撤去	研り、集積、搬出 □300mm×2ヶ所、□450mm×4ヶ所	1.0	式			
	室外機持上げ	ジャッキ使用	2.0	台			
	配管基礎取外し・復旧		20.0	ヶ所			
	計						

番号	名称	形状寸法	数量	単位	単価	金額	適用
B	手摺り塗装工事						
	下地調整	鉄鋼面、RB種 丸環共	130.0	m ²			
	手摺り塗装	鉄鋼面、錆止め2回塗装、DP塗装 丸環共	130.0	m ²			
	計						

番号	名称	形状寸法	数量	単位	単価	金額	適用
C	産業廃棄物処分						
	産業廃棄物運搬費	廃プラ類 2tコンテナ	1.0	式			
	産業廃棄物運搬費	混合類 2tコンテナ	1.0	式			
	産業廃棄物処分費	廃プラ類 2tコンテナ	1.0	式			
	産業廃棄物処分費	混合類 2tコンテナ	1.0	式			

番号	名称	形状寸法	数量	単位	単価	金額	適用
D	共通仮設費						
	共通仮設費		1.0	式			
	計						