

## 工事設計書

工事件名 富竹中学校校舎トイレリニューアルⅡ期工事

施工場所 甲府市富竹四丁目5番8号

本数量は参考とする

設計書作成年月	設計者	係長	課長	
令和8年6月				
教育部 教育総室 教育施設課				

工事価格	
消費税等相当額	
設計総額	

設 計 概 要

富竹中学校校舎(棟番号2)1,2,3階トイレリニューアル工事

内装改修工事 一式

建具工事 一式

解体工事 一式

電気設備工事 一式

衛生器具設備工事 一式

給水設備工事 一式

排水設備工事 一式

換気設備工事 一式

番号	名称	形状寸法	数量	単位	単価	金額	適用
富竹中学校校舎トイレリニューアルⅡ期工事内訳							
	直接工事費						
A	トイレ改修工事(建築)		1.0	式			
B	トイレ改修工事(機械)		1.0	式			
	合計						
C	共通費						
	共通仮設費		1.0	式			
	現場管理費		1.0	式			
	一般管理費等		1.0	式			
	合計						
	工事価格						
	消費税等相当額	10%	1.0	式			
	設計総額						

番号	名称	形状寸法	数量	単位	単価	金額	適用
A	トイレ改修工事(建築)						
A-1	直接仮設工事		1.0	式			
A-2	内装改修工事		1.0	式			
A-3	建具工事		1.0	式			
A-4	撤去工事		1.0	式			
A-5	電気設備工事		1.0	式			
A-6	産業廃棄物運搬費		1.0	式			
A-7	産業廃棄物処分費		1.0	式			
	計						

番号	名称	形状寸法	数量	単位	単価	金額	適用
A-1	直接仮設工事						
	墨出し		1.0	式			
	養生		1.0	式			
	整理清掃片付け	施工範囲 竣工時クリーニング共	1.0	式			
	竣工後・引渡し前清掃	搬出入経路部分	1.0	式			
	内部足場	脚立足場 運搬共	89.6	m <sup>2</sup>			
	仮設間仕切り	単管下地、防音シート 掛け払い・損料・運搬共	33.7	m <sup>2</sup>			
	計						

番号	名称	形状寸法	数量	単位	単価	金額	適用
A-2	内装改修工事						
	床 ワイヤーマッシュ	φ 3.2 100×100	65.8	m <sup>2</sup>			
	床 モルタル金ゴテ仕上げ	t=100程度 張物下地	65.8	m <sup>2</sup>			
	床 抗菌性複層ビニル床シート	t=2.0 マーブル	81.4	m <sup>2</sup>			
	床 ストール下部汚垂タイル張り	D=600 TOTOハイドロセラフロアPU同等品	2.8	m <sup>2</sup>			
	巾木 ソフト巾木	H=100	121.0	m			
	壁 モルタル塗	タイル・建具撤去部壁下地	127.0	m <sup>2</sup>			
	新設壁 耐水石膏ボード張り	t=9.5 継目処理共 下地 構造用合板(特類)t=9.0	48.0	m <sup>2</sup>			
	新設壁 ソフト吹付	ボード面 下地調整B種共	48.0	m <sup>2</sup>			
	壁 ソフト吹付	モルタル面 下地調整B種共	263.0	m <sup>2</sup>			
	新設壁 軽量鉄骨下地	W102部分 W=65 @450	16.7	m <sup>2</sup>			
	新設壁 同上開口補強	W=65 1,000×2000程度 三方	3.0	箇所			
	新設壁 軽量鉄骨下地	W160部分 W=50ダブル @450	4.1	m <sup>2</sup>			
	新設壁 グラスウール充填	t=50 24kg/m <sup>3</sup>	10.5	m <sup>2</sup>			
	ライニング 壁 軽量鉄骨下地	W=100 @450	29.3	m <sup>2</sup>			
	ライニング 壁 化粧ケイ酸カルシウム板張り	t=6.0 下地 構造用合板(特類)t=15.0(二重張り)共	29.3	m <sup>2</sup>			
	PS扉SOP塗替	扉木口・枠共 下地調整RB種 錆止めC種 塗装B種	3.2	m <sup>2</sup>			
	天井 化粧石膏ボード張り	t=9.5	88.5	m <sup>2</sup>			

番号	名称	形状寸法	数量	単位	単価	金額	適用
	天井 軽量鉄骨天井下地	19型 @225 インサート調整共	88.5	m <sup>2</sup>			
	天井 廻り縁	塩ビ製 突付け	142.0	m			
	天井点検口	開口補強共 アルミ製 450×450	9.0	箇所			
	女子トイレ 手洗い ライニング甲板	ポストフォーム 20×150 L=2,035 取付加工共	3.0	箇所			
	女子トイレ SK ライニング甲板	ポストフォーム 20×150 L=795 取付加工共	3.0	箇所			
	女子トイレ ブース内 ライニング甲板	ポストフォーム 20×150 L=890 取付加工共	3.0	箇所			
	多機能トイレ ライニング甲板	ポストフォーム 20×150 L=2,240 取付加工共	3.0	箇所			
	多機能トイレ 手洗い ライニング甲板	ポストフォーム 20×150 L=350 取付加工共	3.0	箇所			
	男子トイレ 手洗い ライニング甲板	ポストフォーム 20×150 L=1,585 取付加工共	3.0	箇所			
	男子トイレ 小便器 ライニング甲板	ポストフォーム 20×150 L=1,550 取付加工共	3.0	箇所			
	男子トイレ SK ライニング甲板	ポストフォーム 20×150 L=700 取付加工共	3.0	箇所			
	床下点検口	アルミ製 SUS枠 600×600	1.0	箇所			
	床下点検口	アルミ製 SUS枠 450×450	1.0	箇所			
	掃除用具掛け	女子トイレ SUS25φ フック5箇所共	3.0	箇所			
	掃除用具掛け	男子トイレ SUS25φ フック5箇所共	3.0	箇所			
	掃除用具入内部 棚板	女子トイレ W795×D200	1.0	箇所			
	掃除用具入内部 棚板	男子トイレ W700×D200	1.0	箇所			
	ピクトサイン	アクリル150角 平付プレート 取付共	9.0	箇所			

番号	名称	形状寸法	数量	単位	単価	金額	適用
	取合いシーリング	MS-2	218.0	m			
	出隅コーナー補強	H=2,000 アングル 15×15×1.2	36.0	m			
	建具撤去後床補修		5.0	m			
	計						



番号	名称	形状寸法	数量	単位	単価	金額	適用
A-3	建具工事						
	LSD-1	付属金物一式	3.0	箇所			
	同上取付運搬調整費等		1.0	式			
	TB-1	付属金物一式	3.0	箇所			
	TB-2	付属金物一式	3.0	箇所			
	TB-3	付属金物一式	3.0	箇所			
	TB-4	付属金物一式	3.0	箇所			
	TB-5	付属金物一式	3.0	箇所			
	同上取付運搬調整費等		1.0	式			
	ガラス交換(AW-1)	t=6.8 網入り型ガラス	8.7	m <sup>2</sup>			
	ガラスシーリング	SR-1 片面75.2m	150.0	m			
	計						

番号	名称	形状寸法	数量	単位	単価	金額	適用
A-4	撤去工事						
	床 嵩上げコンクリート撤去	シンダーコンクリート含む t=50程度 タイル共	26.9	m <sup>2</sup>			
	床 長尺塩ビシート撤去		22.7	m <sup>2</sup>			
	床 点検口撤去	600×600 枠残し	1.0	箇所			
	床 点検口撤去	450×450 枠残し	1.0	箇所			
	床 SUS見切撤去		4.8	m			
	コンクリートカッター入れ		10.4	m			
	壁 タイル撤去	モルタル共	127.0	m <sup>2</sup>			
	壁 コンクリートブロック撤去	タイル共	30.5	m <sup>2</sup>			
	水飲み場撤去	W2240・D500 腰壁・シンク共	1.0	箇所			
	甲板石貼り撤去	t=25	4.6	m <sup>2</sup>			
	天井 ケイカル板撤去	アスベスト含有 t=5 養生含む	65.8	m <sup>2</sup>			
	天井 化粧石膏ボード撤去	t=9	23.1	m <sup>2</sup>			
	天井 軽量鉄骨下地撤去	天井点検口共	88.9	m <sup>2</sup>			
	アルミ製建具撤去	800×1900 枠共	6.0	箇所			
	木製巾木撤去		29.2	m			
	建具周囲はつり		27.6	m			
	トイレブース撤去	掃除用具入れ共	63.7	m <sup>2</sup>			

番号	名称	形状寸法	数量	単位	単価	金額	適用
	室名板撤去		6.0	箇所			
	外部階段木製ドア撤去		1.0	箇所			
	計						

番号	名称	形状寸法	数量	単位	単価	金額	適用
A-5	電気設備工事						
(Ⅰ)	1階トイレ		1.0	式			
(Ⅱ)	2階トイレ		1.0	式			
(Ⅲ)	3階トイレ		1.0	式			
	計						

番号	名称	形状寸法	数量	単位	単価	金額	適用
(I)	1階トイレ						
	EM-EEFケーブル	コロガシ 1.6-2C	12.0	m			
	EM-EEFケーブル	コロガシ 1.6-3C	24.0	m			
	EM-EEFケーブル	盤内 1.6-3C	1.0	m			
	EM-EEFケーブル	管内 1.6-3C	27.0	m			
	EM-EEFケーブル	コロガシ 2.0-3C	43.0	m			
	メタルモール	A型	26.0	m			
	同上用付属品	コーナーボックス・ブッシング ジョイントカップリング等	1.0	式			
	同上用スイッチボックス	1個用	10.0	個			
	メタルモール	B型	1.0	m			
	同上用付属品	コーナーボックス・ブッシング等	1.0	式			
	アウトレットボックス	中浅型カバー付	6.0	個			
	埋込コンセント	大型PL 2P15A×1	2.0	台			
	埋込コンセント	大型PL 2P15A×1EET	10.0	台			
	露出コンセント(電源アダプター用)	2P15A×1	1.0	個			
	LED照明器具	図示 LRS1-05	17.0	台			
	熱線センサ付自動スイッチ	親機 100V8A 明センサ付	3.0	台			
	熱線センサ付自動スイッチ	子機 DC12V	2.0	台			

番号	名称	形状寸法	数量	単位	単価	金額	適用
	熱線センサ付自動スイッチ	子機 100V1A 換気連動	2.0	台			
	トイレ呼出表示装置	電源アダプター共	1.0	台			
	呼出ボタン	埋込 引き紐付	1.0	個			
	呼出ボタン	埋込	1.0	個			
	EM-AEケーブル	コロガシ 0.9-2C	3.0	m			
	既設電灯盤 L-1-1 改修	ELB2P20A×2 取付 盤加工共	1.0	式			
	撤去費	既設電線・ケーブル、既設器具等	1.0	式			
	小 計						

番号	名称	形状寸法	数量	単位	単価	金額	適用
(Ⅱ)	2階トイレ						
	EM-EEFケーブル	コロガシ 1.6-2C	12.0	m			
	EM-EEFケーブル	コロガシ 1.6-3C	24.0	m			
	EM-EEFケーブル	盤内 1.6-3C	1.0	m			
	EM-EEFケーブル	管内 1.6-3C	27.0	m			
	EM-EEFケーブル	コロガシ 2.0-3C	43.0	m			
	メタルモール	A型	26.0	m			
	同上用付属品	コーナーボックス・ブッシング ジョイントカップリング等	1.0	式			
	同上用スイッチボックス	1個用	10.0	個			
	メタルモール	B型	1.0	m			
	同上用付属品	コーナーボックス・ブッシング等	1.0	式			
	アウトレットボックス	中浅型カバー付	6.0	個			
	埋込コンセント	大型PL 2P15A×1	2.0	台			
	埋込コンセント	大型PL 2P15A×1EET	10.0	台			
	露出コンセント(電源アダプター用)	2P15A×1	1.0	個			
	LED照明器具	図示 LRS1-05	17.0	台			
	熱線センサ付自動スイッチ	親機 100V8A 明センサ付	3.0	台			
	熱線センサ付自動スイッチ	子機 DC12V	2.0	台			

番号	名称	形状寸法	数量	単位	単価	金額	適用
	熱線センサ付自動スイッチ	子機 100V1A 換気連動	2.0	台			
	トイレ呼出表示装置	電源アダプター共	1.0	台			
	呼出ボタン	埋込 引き紐付	1.0	個			
	呼出ボタン	埋込	1.0	個			
	EM-AEケーブル	コロガシ 0.9-2C	3.0	m			
	既設電灯盤 L-1-1 改修	ELB2P20A×2 取付 盤加工共	1.0	式			
	撤去費	既設電線・ケーブル、既設器具等	1.0	式			
	小 計						



番号	名称	形状寸法	数量	単位	単価	金額	適用
(Ⅲ)	3階トイレ						
	EM-EEFケーブル	コロガシ 1.6-2C	12.0	m			
	EM-EEFケーブル	コロガシ 1.6-3C	24.0	m			
	EM-EEFケーブル	盤内 1.6-3C	1.0	m			
	EM-EEFケーブル	管内 1.6-3C	27.0	m			
	EM-EEFケーブル	コロガシ 2.0-3C	43.0	m			
	メタルモール	A型	26.0	m			
	同上用付属品	コーナーボックス・ブッシング ジョイントカップリング等	1.0	式			
	同上用スイッチボックス	1個用	10.0	個			
	メタルモール	B型	1.0	m			
	同上用付属品	コーナーボックス・ブッシング等	1.0	式			
	アウトレットボックス	中浅型カバー付	6.0	個			
	埋込コンセント	大型PL 2P15A×1	2.0	台			
	埋込コンセント	大型PL 2P15A×1EET	10.0	台			
	露出コンセント(電源アダプター用)	2P15A×1	1.0	個			
	LED照明器具	図示 LRS1-05	17.0	台			
	熱線センサ付自動スイッチ	親機 100V8A 明センサ付	3.0	台			
	熱線センサ付自動スイッチ	子機 DC12V	2.0	台			

番号	名称	形状寸法	数量	単位	単価	金額	適用
	熱線センサ付自動スイッチ	子機 100V1A 換気連動	2.0	台			
	トイレ呼出表示装置	電源アダプター共	1.0	台			
	呼出ボタン	埋込 引き紐付	1.0	個			
	呼出ボタン	埋込	1.0	個			
	EM-AEケーブル	コロガシ 0.9-2C	3.0	m			
	既設電灯盤 L-1-1 改修	ELB2P20A×2 取付 盤加工共	1.0	式			
	撤去費	既設電線・ケーブル、既設器具等	1.0	式			
	小 計						

番号	名称	形状寸法	数量	単位	単価	金額	適用
A-6	産業廃棄物運搬費						
	(積込)						
	廃棄物積込	人力 コンクリートがら・モルタル類	9.9	t			
	廃棄物積込	人力 陶磁器・ガラス類	2.6	m <sup>3</sup>			
	廃棄物積込	人力 廃プラスチック	0.1	m <sup>3</sup>			
	廃棄物積込	人力 木くず類	2.6	m <sup>3</sup>			
	廃棄物積込	人力 石膏ボード類	0.2	m <sup>3</sup>			
	廃棄物積込	人力 非飛散性アスベスト含有建材	0.3	m <sup>3</sup>			
	廃棄物積込	有価物控除 鉄くず	0.3	t			

番号	名称	形状寸法	数量	単位	単価	金額	適用
	(運搬)						
	産業廃棄物運搬費	コンクリートがら・モルタル類	9.9	t			
	産業廃棄物運搬費	陶磁器・ガラス類	2.6	m <sup>3</sup>			
	産業廃棄物運搬費	廃プラスチック	0.1	m <sup>3</sup>			
	産業廃棄物運搬費	木くず類	2.6	m <sup>3</sup>			
	産業廃棄物運搬費	石膏ボード類	0.2	m <sup>3</sup>			
	産業廃棄物運搬費	非飛散性アスベスト含有建材 0.3m <sup>3</sup> 程度	1.0	台			
	産業廃棄物運搬費	有価物控除 鉄くず	0.3	t			
			#REF!				
	計						

番号	名称	形状寸法	数量	単位	単価	金額	適用
A-7	産業廃棄物処分費						
	産業廃棄物処分費	コンクリートがら・モルタル類	9.9	t			
	産業廃棄物処分費	陶磁器・ガラス類	2.6	m <sup>3</sup>			
	産業廃棄物処分費	廃プラスチック	0.1	m <sup>3</sup>			
	産業廃棄物処分費	木くず類	2.6	m <sup>3</sup>			
	産業廃棄物処分費	石膏ボード	0.2	m <sup>3</sup>			
	産業廃棄物処分費	非飛散性アスベスト含有建材	0.3	m <sup>3</sup>			
	産業廃棄物処分費	有価物控除 鉄くず	0.3	t			
	計						

番号	名称	形状寸法	数量	単位	単価	金額	適用
B	トイレ改修工事(機械)						
B-1	衛生器具設備工事		1.0	式			
B-2	給水設備工事		1.0	式			
B-3	排水設備工事		1.0	式			
B-4	換気設備工事		1.0	式			
B-5	撤去工事		1.0	式			
	計						

番号	名称	形状寸法	数量	単位	単価	金額	適用
B-1	衛生器具設備工事						
	洋風便器	暖房便座 擬音装置	15.0	組			
	車椅子対応洋風便器	洗浄便座(擬音装置付)	3.0	組			
	L型手すり		9.0	組			
	はね上げ手すり	L=700	3.0	組			
	小便器	低リップ	6.0	組			
	手すり(小便器用)		3.0	組			
	カウンター洗面器(2連)	L=2035 奥行450 自動水栓	3.0	組			
	カウンター洗面器(2連)	L=1585 奥行450 自動水栓	3.0	組			
	壁掛洗面器	自動水栓	3.0	組			
	化粧鏡	450×600	15.0	組			
	掃除用流し		6.0	組			
	ピット内作業監視員		1.0	式			
	水替工	ピット内排水	1.0	式			
	養生費		1.0	式			
	整理清掃費	施工箇所 竣工時クリーニング共	1.0	式			
	計						

番号	名称	形状寸法	数量	単位	単価	金額	適用
B-2	給水設備工事						
	ステンレス鋼鋼管	機械室・便所 20SU SUS304 拡管式接合	47.0	m			
	ステンレス鋼鋼管	機械室・便所 25SU SUS304 拡管式接合	37.0	m			
	ステンレス鋼鋼管	機械室・便所 40SU SUS304 拡管式接合	6.0	m			
	ステンレス鋼鋼管	機械室・便所 50SU SUS304 拡管式接合	15.0	m			
	ステンレス鋼鋼管	機械室・便所 60SU SUS304 拡管式接合	2.0	m			
	保温工事		1.0	式			
	計						



番号	名称	形状寸法	数量	単位	単価	金額	適用
B-3	排水設備工事						
	硬質ポリ塩化ビニル管	機械室・便所 40VP	5.0	m			
	硬質ポリ塩化ビニル管	機械室・便所 50VP	10.0	m			
	硬質ポリ塩化ビニル管	機械室・便所 75VP	15.0	m			
	硬質ポリ塩化ビニル管	機械室・便所 100VP	8.0	m			
	硬質ポリ塩化ビニル管	機械室・便所 50VP(通気管)	62.0	m			
	耐火二層管	機械室・便所 40TMP 内管VP	6.0	m			
	耐火二層管	機械室・便所 50TMP 内管VP	19.0	m			
	耐火二層管	機械室・便所 75TMP 内管VP	39.0	m			
	耐火二層管	機械室・便所 100TMP 内管VP	30.0	m			
	床上掃除口	COA 50 SUS 化粧型	4.0	個			
	床上掃除口	COA 80 SUS 化粧型	11.0	個			
	床上掃除口	COA 100 SUS 化粧型	10.0	個			
	計						

番号	名称	形状寸法	数量	単位	単価	金額	適用
B-4	換気設備工事						
	標準換気扇	20cm 485m3/h	6.0	台			
	ダクト用換気扇	205mm角 120m3/h	3.0	台			
	スパイラルダクト	100A	3.0	m			
	保温工事	グラスウール	1.0	式			
	内部足場	脚立	1.0	式			
	外部足場	くさび緊結足場	1.0	式			
	アスベスト撤去費		1.0	式			
	計						

番号	名称	形状寸法	数量	単位	単価	金額	適用
B-5	撤去工事						
	既設器具・配管撤去費	穴明け補修費共	1.0	式			
	廃材運搬費	アスベスト運搬共	1.0	式			
	廃材処分費	アスベスト処分共	1.0	式			
	計						

番号	名称	形状寸法	数量	単位	単価	金額	適用
C	共通仮設費						
	共通仮設費率(建築)		1.0	式			
	共通仮設費率(機械)		1.0	式			
	積上げ共通仮設費						
	交通誘導員	5人程度	1.0	式			
	積上げ共通仮設費 小計						
	計						