

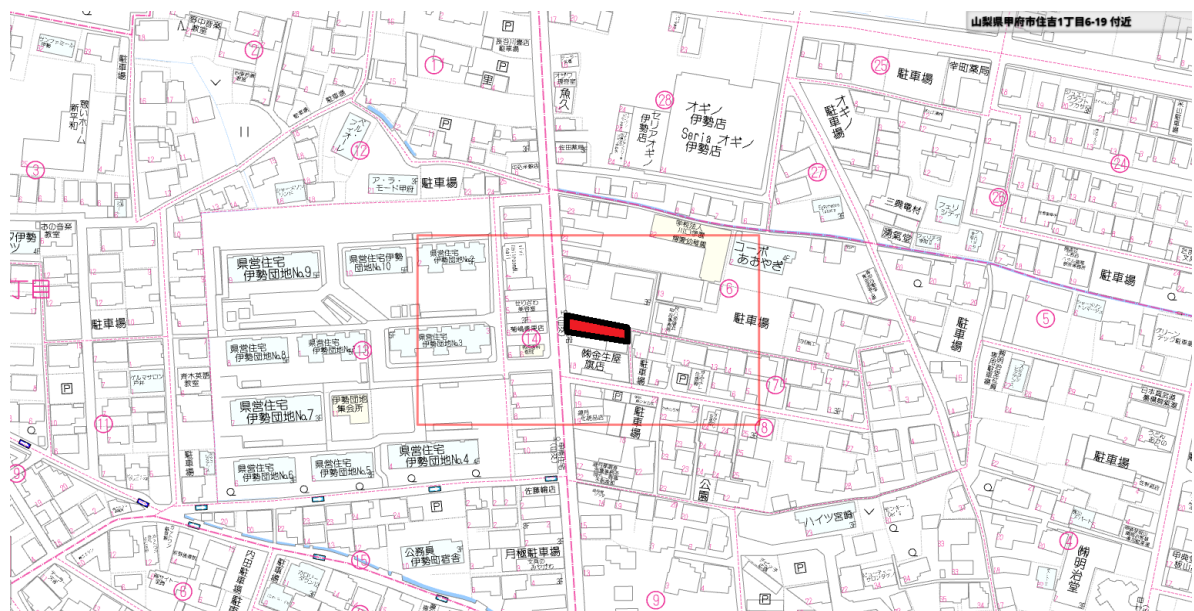
甲府市空き家バンク登録カード

物件所在地		甲府市住吉一丁目6番19号		空き家の状態の目安		空家		
希望する物件形態		☐ 賃貸 ☒ 売却						
希望価格		1. 賃貸()円/月額 敷金()円 2. 売却(8,300,000)円						
制度事業者 (問合せ先)		住所		山梨県甲府市朝気二丁目1番22号				
		名称		株式会社LUMINA(ルミナ)				
		担当者		窪田				
		電話番号		055-298-6376				
物件の概要	面積		構造	☐ 木造 ☐ 鉄筋コンクリート ☐ 軽量鉄骨造 ☐ その他 ☐ 鉄骨 ()				
	土地	227.59㎡						
		約68.8坪						
	建物	1階	建築年月日	年 月 建築(築 年)				
		2階	補修の可否	☐ 補修は不要 ☐ 大幅な補修必要 ☐ 多少の補修必要 ☐ 現在補修中				
		3階	建築確認証	☐ 有 ☐ 無				
		以上	耐震診断	☐ 未実施 ☐ 実施済(補強不要・要補強) ☐ 不要				
	間取り	1階	☐ 居間()畳 ☐ 台所 ☐ 風呂 ☐ トイレ ☐ その他() ☐ 和室()畳 ()畳 ()畳 ☐ 洋室()畳 ()畳 ()畳					
		2階	☐ 居間()畳 ☐ 台所 ☐ 風呂 ☐ トイレ ☐ その他() ☐ 和室()畳 ()畳 ()畳 ☐ 洋室()畳 ()畳 ()畳					
		3階	☐ 居間()畳 ☐ 台所 ☐ 風呂 ☐ トイレ ☐ その他() ☐ 和室()畳 ()畳 ()畳 ☐ 洋室()畳 ()畳 ()畳					
以上								
利用状況		☐ 自らが居住 ☐ 別荘 ☒ 空き家(年 月から) ☐ その他()		リフォーム ☒ 未実施 ☐ 実施(年 月)				
設備状況	電気	☐ 引き込み済み ☐ その他()		インターネット	☐ 光ファイバー ☐ その他() ☐ 無			
	ガス	☐ 都市ガス ☐ プロパンガス ☐ その他()		風呂	☐ ガス ☐ 灯油 ☐ その他()			
	水道	☒ 上水道 ☐ 簡易水道 ☐ その他()		トイレ	☐ 水洗 ☐ 汲取り / ☐ 和式 ☐ 洋式			
	下水道	☒ 接続済み ☐ 浄化槽 ☐ その他()		駐車場	☐ 有()台、内車庫()台 ☐ 無			
	電話	☐ 接続済み ☐ その他()		物置	☐ 有()㎡程度 ☐ 無			
	テレビ	☐ CATV接続済み ☐ その他()		その他				
主要な施設等への距離		☐ (南甲府) 駅まで(11)分 ☐ (山梨交通 甲南住宅) バス停まで(2)m ☐ 市役所まで()km・分 ☐ () 病院まで()km・分 ☐ その他()まで() (km・分) ☐ その他()まで() (km・分)						
都市計画法関係		市街化区域/近隣商業地域						
PR事項		解体後の更地渡し！バス停目の前！オギノ伊勢店徒歩3分！伊勢小5分！甲府南中8分！						
特記事項		※境界明示責任免責・公簿売買※公払法の届出が必要です。※道路は二面ともセットバックが必要で						

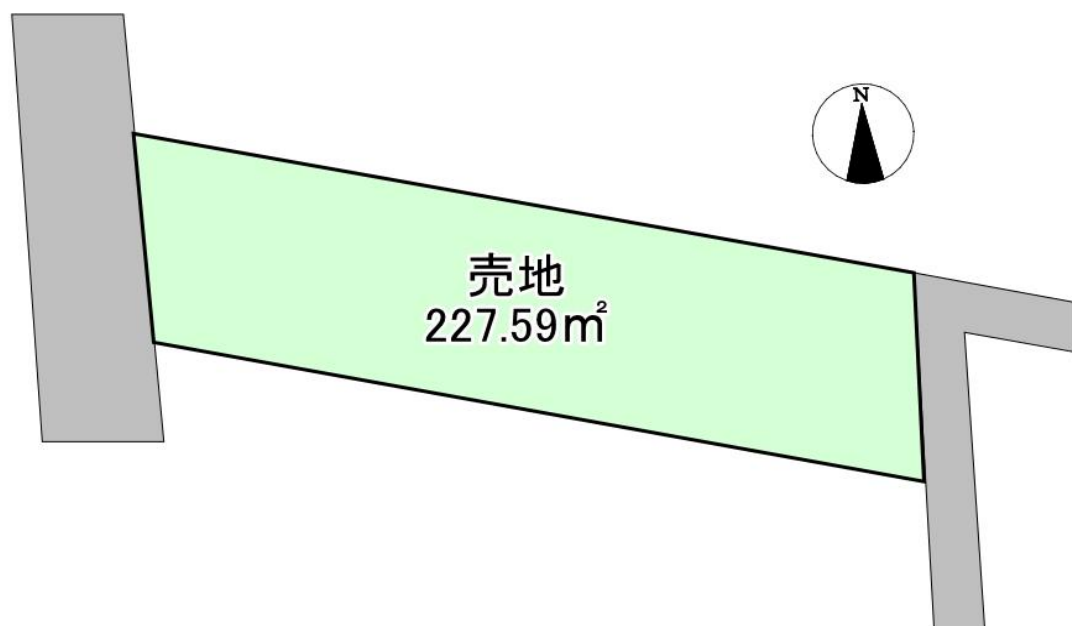
※この登録カードに記載されている情報は一部です。費用や要件等の詳細は上記担当者へお問合せください。

所在地・見取り図

所在地



見取り図



写真

※外観、内観（各部屋、各設備等）の写真を貼付ください。

