

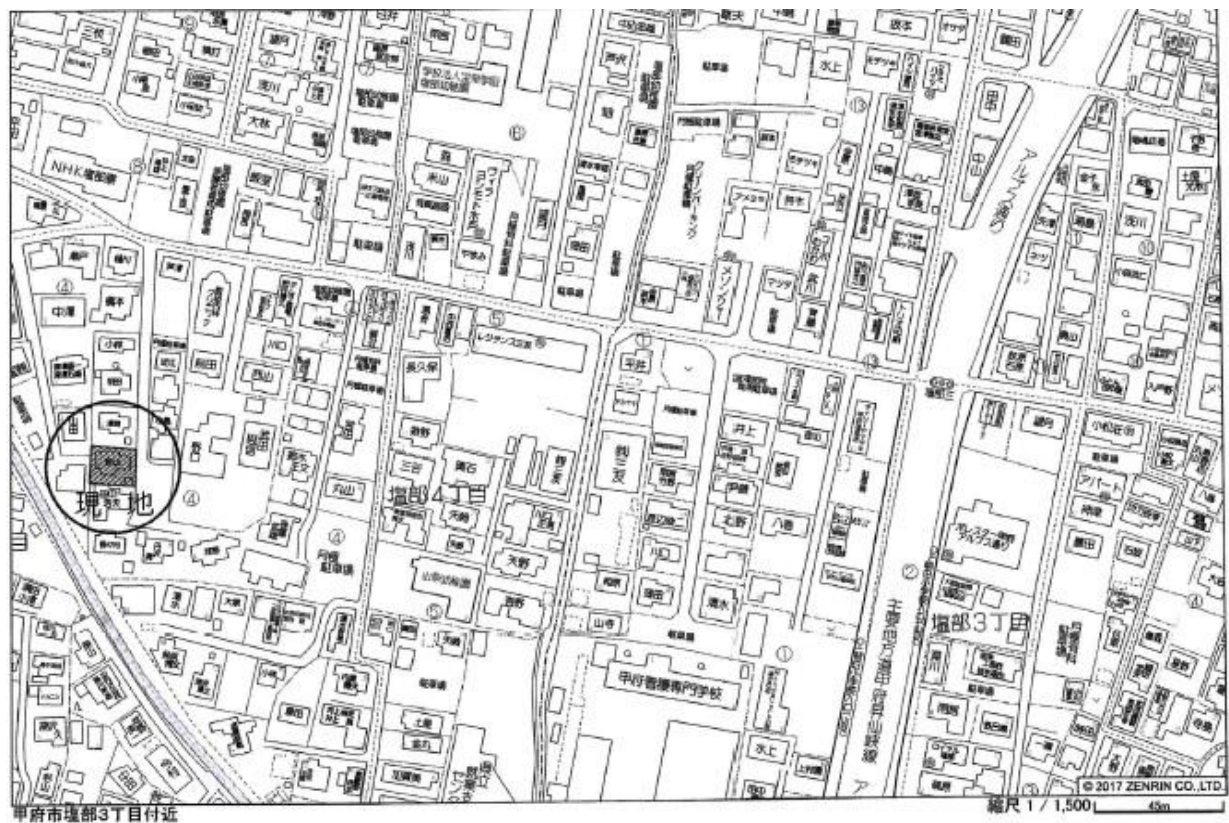
甲府市空き家バンク登録カード

物件所在地		甲府市塩部4丁目887番9(4丁目4-6)		空き家の状態の目安	空家	
希望する物件形態		☐ 賃貸 ☒ 売却				
希望価格	1. 賃貸()円/月額 敷金()円 2. 売却(7,200,000)円					
制度事業者 (問合せ先)	住所	甲府市富竹2丁目3番38号				
	名称	有限会社土地マップス				
	担当者	福嶋 仁				
	電話番号	055-224-1133				
物件の概要	面 積		構 造	☒ 木造 ☐ 鉄筋コンクリート		
	土地	186.51㎡		☐ 軽量鉄骨造 ☐ その他		
		56.41坪		☐ 鉄骨 ()		
	建物	1階	52.06㎡	建築年月日	昭和39年 9月建築 (築 61 年)	
			15.74坪			
		2階	㎡	補修の可否	☐ 補修は不要 ☐ 大幅な補修必要	
			坪		☒ 多少の補修必要 ☐ 現在補修中	
		3階以上	㎡	建築確認証	☐ 有 ☒ 無	
			坪		耐震診断 ☒ 未実施 ☐ 実施済(補強不要・要補強) ☐ 不要	
	間取り	1階	☐ 居間()畳 ☒ 台所 ☒ 風呂 ☒ トイレ ☐ その他() ☒ 和室(4.5)畳 (4.5)畳 (6)畳 ☐ 洋室()畳 ()畳 ()畳			
2階		☐ 居間()畳 ☐ 台所 ☐ 風呂 ☐ トイレ ☐ その他() ☐ 和室()畳 ()畳 ()畳 ☐ 洋室()畳 ()畳 ()畳				
3階以上		☐ 居間()畳 ☐ 台所 ☐ 風呂 ☐ トイレ ☐ その他() ☐ 和室()畳 ()畳 ()畳 ☐ 洋室()畳 ()畳 ()畳				
利用状況	☐ 自らが居住 ☐ 別荘 ☒ 空き家(R1年 3月から) ☐ その他()			リフォーム ☒ 未実施 ☐ 実施(年 月)		
設備状況	電気	☒ 引き込み済み ☐ その他()		インターネット	☐ 光ファイバー ☐ その他() ☐ 無	
	ガス	☐ 都市ガス ☒ プロパンガス ☐ その他()		風呂	☒ ガス ☐ 灯油 ☐ その他()	
	水道	☒ 上水道 ☐ 簡易水道 ☐ その他()		トイレ	☒ 水洗 ☐ 汲取り / ☐ 和式 ☐ 洋式	
	下水道	☒ 接続済み ☐ 浄化槽 ☐ その他()		駐車場	☒ 有(1)台、内車庫()台 ☐ 無	
	電話	☒ 接続済み ☐ その他()		物置	☒ 有(1)坪程度 ☐ 無	
	テレビ	☒ CATV接続済み ☐ その他()		その他		
主要な施設等への距離	☒ (JR甲府) 駅まで(25)分 ☒ (千塚団地) バス停まで(3)分 ☒ 市役所まで(33)分 ☒ (県立中央) 病院まで(10)分 ☐ その他() まで() (km・分) ☐ その他() まで() (km・分)					
都市計画法関係	市街化区域・第1種住居地域・建蔽率60%・容積率200%・第43条2項道路					
PR事項	建物解体更地渡し可能					
特記事項						

※この登録カードに記載されている情報は一部です。費用や要件等の詳細は上記担当者へお問合せください。

所在地・見取り図

所在地



見取り図



写真

※外観、内観(各部屋、各設備等)の写真を貼付ください。

