

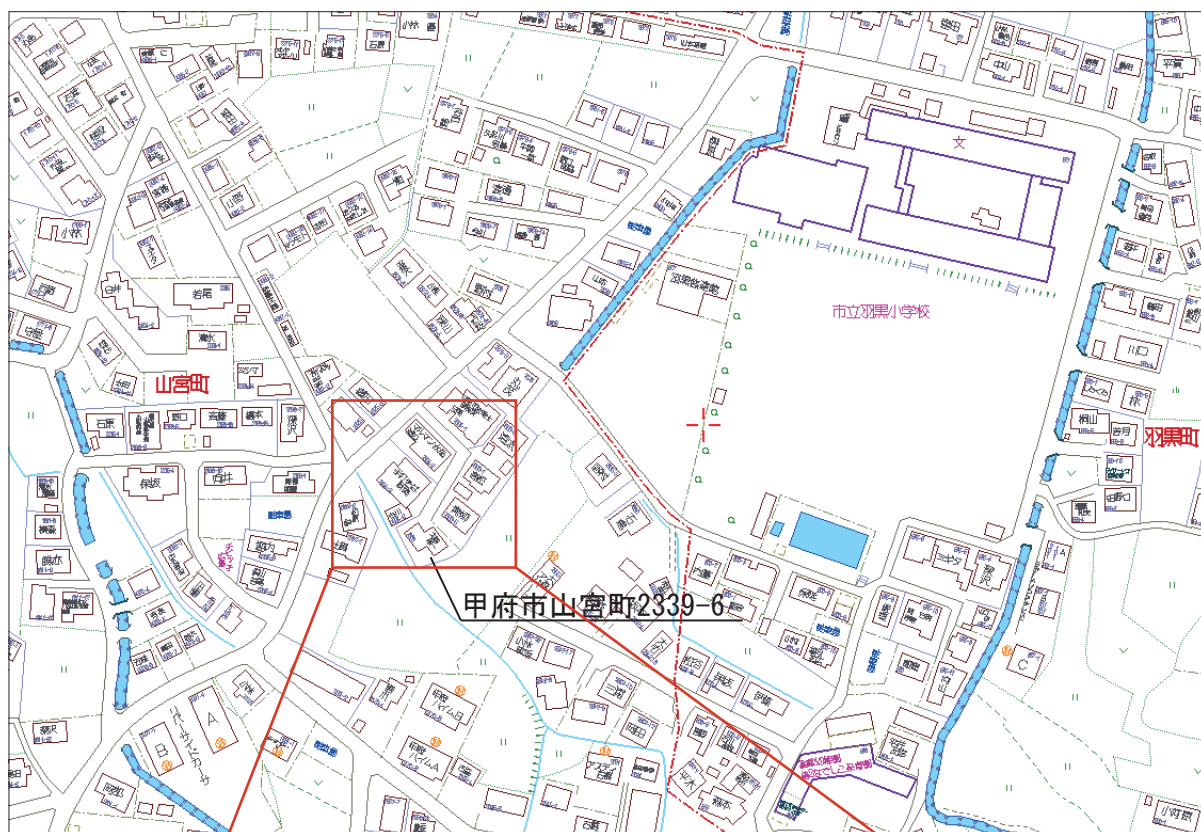
甲府市空き家バンク登録カード

物件所在地		甲府市山宮町2339番地6		空き家の状態の目安		空家		
希望する物件形態		☐ 賃貸 ☒ 売却						
希望価格		①. 賃貸()円/月額 敷金()円 ②. 売却(2,500,000)円						
制度事業者 (問合せ先)		住所		甲府市貢川本町8-38				
		名称		株式会社Grep Plus				
		担当者		米倉				
		電話番号		055-269-7516				
物件の概要	面積		土地	212.64 m ²		構造	☒ 木造 ☐ 鉄筋コンクリート	
				64.32 坪			☐ 軽量鉄骨造 ☐ その他	
							☐ 鉄骨 ()	
	建物	1階	59.60 m ²		建築年月日	S 51 年 10 月建築 (築 50 年)		
			18.02 坪					
		2階	38.92 m ²		補修の可否	☐ 補修は不要 ☒ 大幅な補修必要		
			11.77 坪			☐ 多少の補修必要 ☐ 現在補修中		
		合計面積	98.52 m ²		建築確認証	☐ 有 ☒ 無		
			29.80 坪			耐震診断 ☒ 未実施 ☐ 実施済(補強不要・要補強) ☐ 不要		
	間取り	1階	☒ 居間()畳 ☒ 台所 ☒ 風呂 ☒ トイレ ☐ その他()					
			☒ 和室()畳 ()畳 ()畳 ☐ 洋室()畳 ()畳 ()畳					
		2階	☐ 居間()畳 ☐ 台所 ☐ 風呂 ☐ トイレ ☐ その他()					
☒ 和室()畳 ()畳 ()畳 ☒ 洋室()畳 ()畳 ()畳								
3階以上		☐ 居間()畳 ☐ 台所 ☐ 風呂 ☐ トイレ ☐ その他()						
		☐ 和室()畳 ()畳 ()畳 ☐ 洋室()畳 ()畳 ()畳						
利用状況		☐ 自らが居住 ☐ 別荘 ☒ 空き家(R4年 月から) ☐ その他()				リフォーム ☒ 未実施 ☐ 実施(年 月)		
設備状況	電気	☒ 引き込み済み ☐ その他()		インターネット	☐ 光ファイバー ☐ その他() ☐ 無			
	ガス	☐ 都市ガス ☒ プロパンガス ☐ その他()		風呂	☐ ガス ☒ 灯油 ☐ その他()			
	水道	☒ 上水道 ☐ 簡易水道 ☐ その他()		トイレ	☒ 水洗 ☐ 汲取り / ☐ 和式 ☐ 洋式			
	下水道	☒ 接続済み ☐ 浄化槽 ☐ その他()		駐車場	☒ 有(1)台、内車庫()台 ☐ 無			
	電話	☐ 接続済み ☐ その他()		物置	☐ 有()坪・m ² 程度 ☐ 無			
	テレビ	☐ CATV接続済み ☐ その他()		その他				
主要な施設等への距離		☒ (甲府) 駅まで(4.6)km・分 ☐ ()バス停まで()km・分 ☐ 市役所まで()km・分 ☐ ()病院まで()km・分 ☐ その他()まで() (km・分) ☐ その他()まで() (km・分)						
都市計画法関係		第二種中高層住居専用地域						
PR事項		分譲地の奥まった家のため価格は抑えて売却いたします						
特記事項		軽自動車の駐車は可能ですが、進入路が狭いのでお気を付けください						

※この登録カードに記載されている情報は一部です。費用や要件等の詳細は上記担当者へお問合せください。

所在地・見取り図

所在地 ／ 甲府市山宮町2339-6



見取り図



写真

※外観、内観(各部屋、各設備等)の写真を貼付ください。

