

甲府市空き家バンク登録カード

物件所在地		美咲二丁目430番地2		空き家の状態の目安		ある程度良好		
希望する物件形態		☐ 賃貸 ☒ 売却						
希望価格		1. 賃貸()円／月額 敷金()円		2. 売却(900万)円				
制度事業者 (問合せ先)	住所		甲府市緑が丘二丁目11番5号					
	名称		グリーンヒル・サポート					
	担当者		横山 茂生					
	電話番号		090-7242-5499					
物件の概要	面 積		構 造	☒ 木造 ☐ 鉄筋コンクリート				
	土地	194.73㎡		☐ 軽量鉄骨造 ☐ その他				
		58.91坪		☐ 鉄骨 ()				
	建物	1階	86.26㎡ 坪	建築年月日	昭和 46年 8月建築 (築 53 年)			
					補修の可否	☐ 補修は不要 ☐ 大幅な補修必要		
		2階	30.90㎡ 坪	☒ 多少の補修必要 ☐ 現在補修中				
				3階 以上		m ² 坪	建築確認証	☐ 有 ☒ 無
	耐震診断		☒ 未実施 ☐ 実施済(補強不要・要補強) ☐ 不要					
	間取り	1階	☐ 居間()畳 ☒ 台所 ☒ 風呂 ☒ トイレ ☐ その他()					
			☒ 和室(8)畳 ()畳 ()畳 ☒ 洋室(8)畳 (8)畳 ()畳					
2階	☐ 居間()畳 ☐ 台所 ☐ 風呂 ☒ トイレ ☐ その他()							
	☐ 和室()畳 ☒ 洋室(8)畳 (8)畳 (7.5)畳 (6)畳 (4.5)畳							
3階 以上	☐ 居間()畳 ☐ 台所 ☐ 風呂 ☐ トイレ ☐ その他()							
	☐ 和室()畳 ()畳 ()畳 ☐ 洋室()畳 ()畳 ()畳							
利用状況		☐ 自らが居住 ☐ 別荘		リフォーム ☒ 未実施				
		☒ 空き家(令和5年2月から) ☐ その他()		☐ 実施(年 月)				
設備状況	電気	☒ 引き込み済み ☐ その他()		インターネット	☐ 光ファイバー ☐ その他() ☒ 無			
	ガス	☐ 都市ガス ☒ プロパンガス ☐ その他()		風呂	☒ ガス ☐ 灯油 ☐ その他()			
	水道	☒ 上水道 ☐ 簡易水道 ☐ その他()		トイレ	☒ 水洗 ☐ 汲取り / ☐ 和式 ☐ 洋式			
	下水道	☒ 接続済み ☐ 浄化槽 ☐ その他()		駐車場	☒ 有()台、内車庫()台 ☐ 無			
	電話	☒ 接続済み ☐ その他()		物置	☒ 有()坪・m ² 程度 ☐ 無			
	テレビ	☐ CATV接続済み ☐ その他()		その他				
主要な施設等への距離		☒ (甲府) 駅まで(1.9)km ☐ ()バス停まで()km・分						
		☒ 市役所まで(2.0)km ☒ (国立甲府) 病院まで(2)分						
		☐ その他()まで()(km・分) ☐ その他()まで()(km・分)						
都市計画法関係		市街化区域 一種中高層住居専用区域						
PR事項		附属幼稚園、附属小、附属中、北新小、甲府一高、国立甲府病院まで至近距離です。						
特記事項		現状にて引き渡し						

※この登録カードに記載されている情報は一部です。費用や要件等の詳細は上記担当者へお問合せください。

所在地・見取り図

所在地



見取り図



写真

※外観、内観(各部屋、各設備等)の写真を貼付ください。

