

甲府市空き家バンク登録カード

物件所在地		甲府市塚原町332		空き家の状態の目安		良好		
希望する物件形態		☐ 賃貸 ☒ 売却						
希望価格		1. 賃貸()円／月額 敷金()円 2. 売却(580万)円						
制度事業者 (問合せ先)		住所		甲府市下飯田1-11-21 コンフォート池田102				
		名称		ほりかわ不動産株式会社				
		担当者		清水 仁也				
		電話番号		055-268-2816				
物件の概要	面積		土地	475.50㎡		構造	☒ 木造 ☒ 鉄筋コンクリート	
				143.83坪			☐ 軽量鉄骨造 ☐ その他	
	建物	1階	107.06㎡		建築年月日	昭和45年1月建築 (築 年)		
			32.38坪					
		2階	37.00㎡		補修の可否	☒ 補修は不要 ☐ 大幅な補修必要		
			11.19坪			☐ 多少の補修必要 ☐ 現在補修中		
		3階以上	㎡		建築確認証	☐ 有 ☒ 無		
			坪			耐震診断 ☒ 未実施 ☐ 実施済(補強不要・要補強) ☐ 不要		
	間取り	1階	☒ 居間(6)畳 ☒ 台所 ☒ 風呂 ☒ トイレ ☐ その他()					
			☒ 和室(8)畳 (7)畳 (6)畳 ☒ 洋室(6)畳 ()畳 ()畳					
			☐ 居間()畳 ☐ 台所 ☐ 風呂 ☐ トイレ ☐ その他()					
	2階	☒ 和室(8)畳 (8)畳 ()畳 ☐ 洋室()畳 ()畳 ()畳						
☐ 居間()畳 ☐ 台所 ☐ 風呂 ☐ トイレ ☐ その他()								
3階以上	☐ 和室()畳 ()畳 ()畳 ☐ 洋室()畳 ()畳 ()畳							
利用状況		☐ 自らが居住 ☐ 別荘				☐ 未実施		
		☒ 空き家(年 月 から) ☐ その他()				リフォーム ☒ 実施(R6年(ルーフバルコニー))		
設備状況	電気	☒ 引き込み済み ☐ その他()		インターネット	☐ 光ファイバー ☐ その他() ☒ 無			
	ガス	☐ 都市ガス ☒ プロパンガス ☐ その他()		風呂	☐ ガス ☐ 灯油 ☐ その他()			
	水道	☒ 上水道 ☐ 簡易水道 ☐ その他()		トイレ	☒ 水洗 ☐ 汲取り / ☐ 和式 ☒ 洋式			
	下水道	☐ 接続済み ☒ 浄化槽 ☐ その他()		駐車場	☐ 有()台、内車庫()台 ☐ 無			
	電話	☐ 接続済み ☐ その他()		物置	☐ 有()坪・㎡程度 ☐ 無			
	テレビ	☐ CATV接続済み ☐ その他()		その他	畑付き(※農地法3条許可必要)			
主要な施設等への距離		☐ ()駅まで()km・分 ☐ ()バス停まで()km・分						
		☐ 市役所まで()km・分 ☐ ()病院まで()km・分						
		☐ その他()まで() (km・分) ☐ その他()まで() (km・分)						
都市計画法関係		市街化調整区域/建ぺい率40%、容積率80%						
PR事項		トイレ、エアコン交換歴あり。物件2Fより富士山を望む。						
特記事項		一部未登記建物あり。/畑付き(※農地法3条許可必要)						

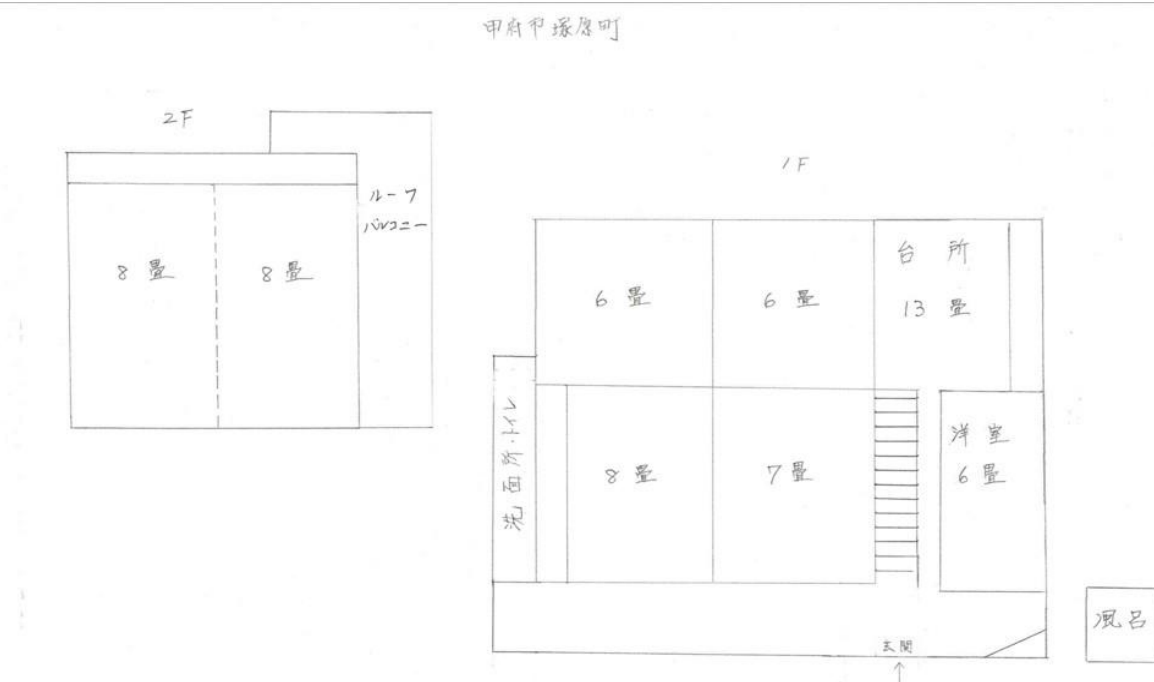
※この登録カードに記載されている情報は一部です。費用や要件等の詳細は上記担当者へお問合せください。

所在地・見取り図

所在地



見取り図



※参考イメージ図のため現況も優先致します。

写真

※外観、内観（各部屋、各設備等）の写真を貼付ください。

