

甲府市空き家バンク登録カード

物件所在地		甲府市山宮町3371-431		空き家の状態の目安		
希望する物件形態		☐ 賃貸 ☒ 売却				
希望価格		1. 賃貸()円／月額 敷金()円 2. 売却(980万)円				
制度事業者 (問合せ先)	住所		甲府市上石田3-7-5パールウェイ・トレーディングビル			
	名称		株式会社NEXT STYLE			
	担当者		末吉			
	電話番号		055-267-5228			
物件の概要	面積		構造	☒ 木造 ☐ 鉄筋コンクリート		
	土地	262.70㎡		☐ 軽量鉄骨造 ☐ その他		
		79.46坪		☐ 鉄骨 ()		
	建物	1階	55.48㎡	建築年月日	平成2年4月建築 (築35年)	
			16.78坪			
		2階	42.44㎡	補修の可否	☐ 補修は不要 ☐ 大幅な補修必要	
			12.83坪		☒ 多少の補修必要 ☐ 現在補修中	
		3階以上	㎡	建築確認証	☐ 有 ☒ 無	
			坪		耐震診断 ☒ 未実施 ☐ 実施済(補強不要・要補強) ☐ 不要	
	間取り	1階	☒ 居間(14)畳 ☒ 台所 ☒ 風呂 ☒ トイレ ☐ その他()			
☒ 和室(4.5)畳 ()畳 ()畳 ☐ 洋室()畳 ()畳 ()畳						
☐ 居間()畳 ☐ 台所 ☐ 風呂 ☒ トイレ ☐ その他()						
2階	☒ 和室(6)畳 ()畳 ()畳 ☒ 洋室(6)畳 (5.75)畳 ()畳					
	☐ 居間()畳 ☐ 台所 ☐ 風呂 ☐ トイレ ☐ その他()					
	☐ 和室()畳 ()畳 ()畳 ☐ 洋室()畳 ()畳 ()畳					
3階以上	☐ 居間()畳 ☐ 台所 ☐ 風呂 ☐ トイレ ☐ その他()					
	☐ 和室()畳 ()畳 ()畳 ☐ 洋室()畳 ()畳 ()畳					
利用状況		☐ 自らが居住 ☐ 別荘		リフォーム ☒ 未実施		
		☒ 空き家(年 月 から) ☐ その他()		☐ 実施(年 月)		
設備状況	電気	☒ 引き込み済み ☐ その他()		インターネット	☐ 光ファイバー ☐ その他() ☒ 無	
	ガス	☐ 都市ガス ☒ プロパンガス ☐ その他()		風呂	☒ ガス ☐ 灯油 ☐ その他()	
	水道	☒ 上水道 ☐ 簡易水道 ☐ その他()		トイレ	☒ 水洗 ☐ 汲取り / ☐ 和式 ☒ 洋式	
	下水道	☐ 接続済み ☒ 浄化槽 ☐ その他()		駐車場	☒ 有(1)台、内車庫()台 ☐ 無	
	電話	☐ 接続済み ☐ その他()		物置	☐ 有()坪・㎡程度 ☒ 無	
	テレビ	☐ CATV接続済み ☐ その他()		その他		
主要な施設等への距離		☒ (竜王) 駅まで(6)km・車15分 ☐ () バス停まで()km・分				
		☐ 市役所まで()km・分 ☒ (山梨県立中央) 病院まで(4.2)km・車14分				
		☐ その他() まで() (km・分) ☐ その他() まで() (km・分)				
都市計画法関係		市街化区域・第二種低層住居専用地域				
PR事項		山宮ハイツタウン内にある富士山や盆地が見渡せる4LDK				
特記事項		売主の契約不適合責任免責				

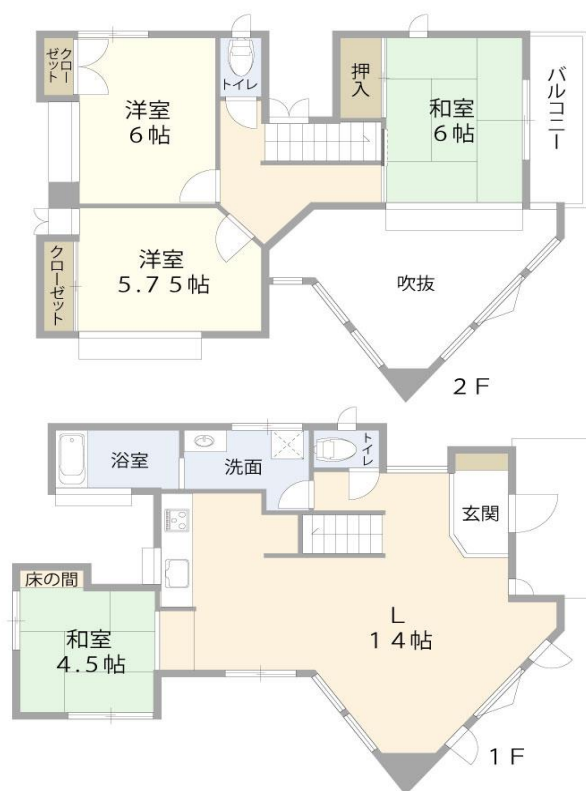
※この登録カードに記載されている情報は一部です。費用や要件等の詳細は上記担当者へお問合せください。

所在地・見取り図

所在地



見取り図



写真

※外観、内観(各部屋、各設備等)の写真を貼付ください。

