

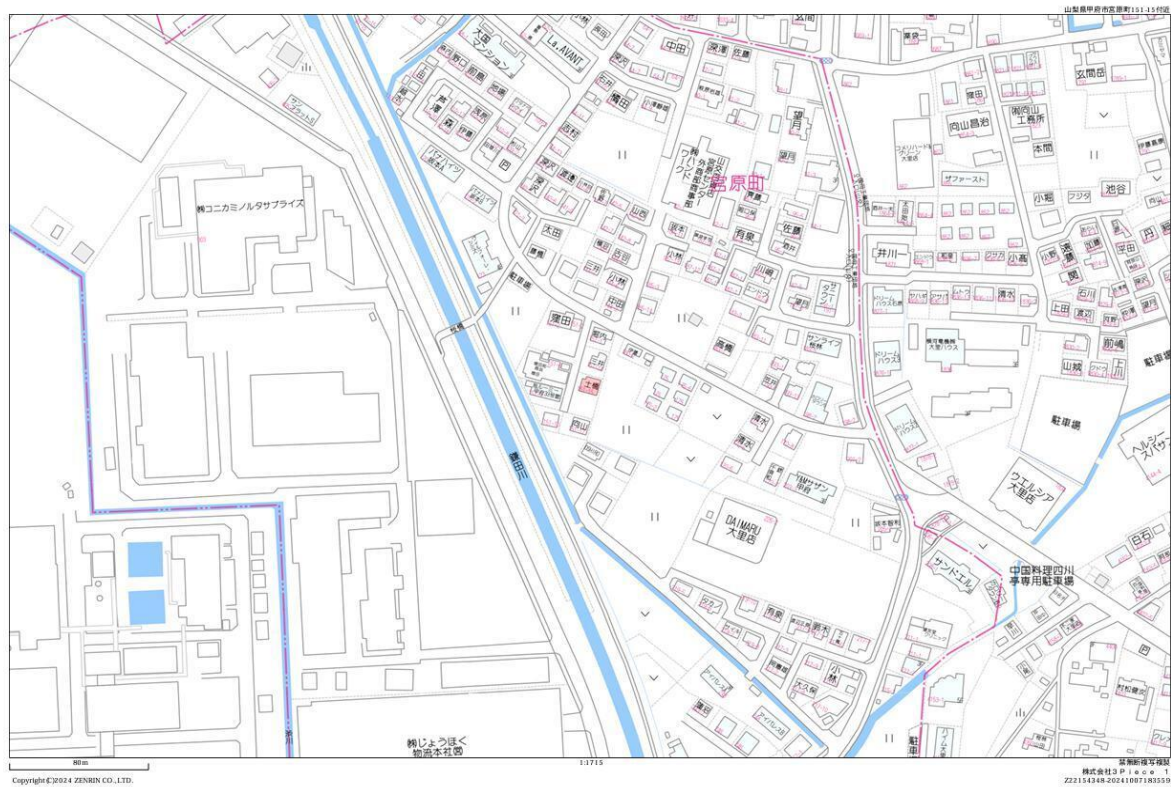
甲府市空き家バンク登録カード

物件所在地		甲府市宮原町151-15、-16		空き家の状態の目安			
希望する物件形態		☐ 賃貸 ☒ 売却					
希望価格		1. 賃貸()円／月額 敷金()円 2. 売却(1590万)円					
制度事業者 (問合せ先)		住所		山梨県甲府市住吉五丁目3番17号101			
		名称		LIXIL不動産ショップ株式会社3Piece			
		担当者		深澤			
		電話番号		055-268-3710			
物件の概要	面積		土地	379.56㎡	構造	☒ 木造 ☐ 鉄筋コンクリート	
				114.81坪		☐ 軽量鉄骨造 ☐ その他	
	建物	1階	86.74㎡	建築年月日	1989年11月建築 (築35年)		
			26.23坪				
		2階	64.38㎡	補修の可否	☐ 補修は不要 ☐ 大幅な補修必要		
			19.47坪		☒ 多少の補修必要 ☐ 現在補修中		
		3階以上	㎡	建築確認証	☒ 有 ☐ 無		
			坪	耐震診断	☒ 未実施 ☐ 実施済(補強不要・要補強) ☐ 不要		
	間取り	1階	☒ 居間(23.1)畳 ☒ 台所 ☒ 風呂 ☒ トイレ ☐ その他()				
		2階	☐ 居間()畳 ☐ 台所 ☐ 風呂 ☒ トイレ ☐ その他()				
		3階以上	☐ 居間()畳 ☐ 台所 ☐ 風呂 ☐ トイレ ☐ その他()				
	利用状況		☐ 自らが居住 ☐ 別荘		リフォーム ☒ 未実施		
		☒ 空き家(年 月 から) ☐ その他()		☐ 実施(年 月)			
設備状況	電気	☒ 引き込み済み ☐ その他()		インターネット	☐ 光ファイバー ☐ その他() ☐ 無		
	ガス	☐ 都市ガス ☒ プロパンガス ☐ その他()		風呂	☐ ガス ☐ 灯油 ☐ その他()		
	水道	☒ 上水道 ☐ 簡易水道 ☐ その他()		トイレ	☒ 水洗 ☐ 汲取り / ☐ 和式 ☒ 洋式		
	下水道	☒ 接続済み ☐ 浄化槽 ☐ その他()		駐車場	☒ 有(2)台、内車庫()台 ☐ 無		
	電話	☐ 接続済み ☐ その他()		物置	☐ 有()坪・㎡程度 ☒ 無		
	テレビ	☐ CATV接続済み ☐ その他()		その他			
主要な施設等への距離		☒ (国母) 駅まで(徒歩約21)分 ☐ () バス停まで()km・分 ☐ 市役所まで()km・分 ☐ () 病院まで()km・分 ☐ その他()まで() (km・分) ☐ その他()まで() (km・分)					
都市計画法関係		市街化区域 / 第二種中高層住居専用地域					
PR事項		住友林業施工、4SLDKカーポート付中古戸建！敷地は広々114坪！閑静な住宅街。					
特記事項		売主の境界明示免責・契約不適合責任免責。					

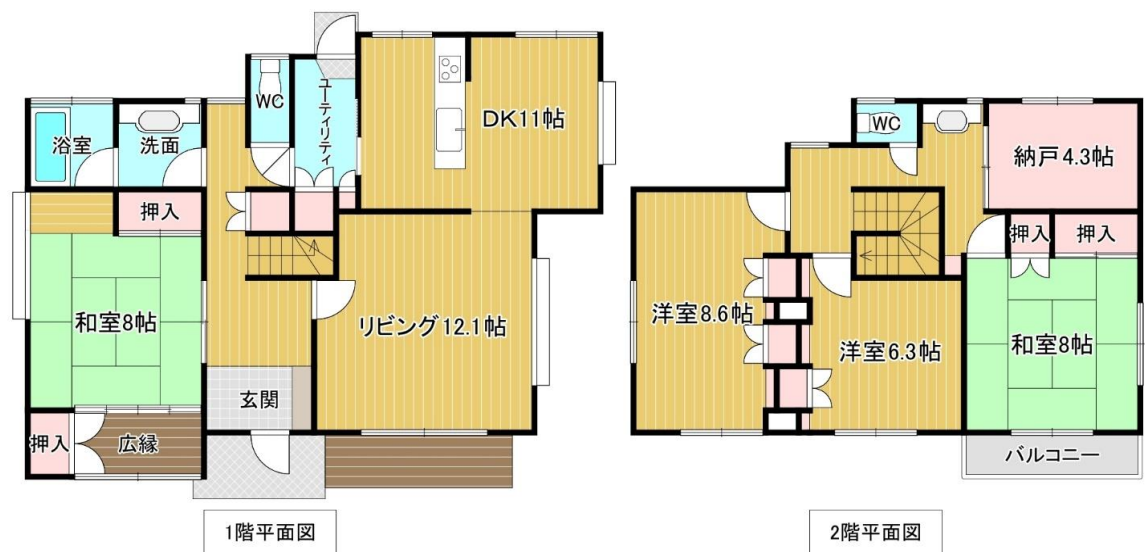
※この登録カードに記載されている情報は一部です。費用や要件等の詳細は上記担当者へお問合せください。

所在地・見取り図

所在地



見取り図



※現況と図面に相違がある場合、現況を優先します。

写真

※外観、内観(各部屋、各設備等)の写真を貼付ください。

