

甲府市空き家バンク登録カード

物件所在地		甲府市城東4丁目332		空き家の状態の目安		解体後更地引渡し					
希望する物件形態		☐ 賃貸 ☒ 売却									
希望価格		1. 賃貸()円／月額 敷金()円 2. 売却(384.5万)円									
制度事業者 (問合せ先)		住所		甲府市朝気2丁目1-20							
		名称		Aエム企画							
		担当者		浅川 美由紀							
		電話番号		055-227-5177							
物件の概要	面積		土地	152.73㎡ 46.20坪	構造	☐ 木造 ☐ 鉄筋コンクリート					
						☐ 軽量鉄骨造 ☐ その他					
	建物	1階	㎡ 坪	建築年月日	年 月建築 (築 年)						
							2階	㎡ 坪	補修の可否	☐ 補修は不要 ☐ 大幅な補修必要	
										☐ 多少の補修必要 ☐ 現在補修中	
		3階以上	㎡ 坪	建築確認証	☐ 有 ☐ 無						
					耐震診断	☐ 未実施 ☐ 実施済(補強不要・要補強) ☐ 不要					
		間取り	1階	㎡ 坪		建築年月日	年 月建築 (築 年)				
	2階				㎡ 坪				補修の可否	☐ 補修は不要 ☐ 大幅な補修必要	
										☐ 多少の補修必要 ☐ 現在補修中	
3階以上	㎡ 坪				建築確認証				☐ 有 ☐ 無		
									耐震診断	☐ 未実施 ☐ 実施済(補強不要・要補強) ☐ 不要	
利用状況					☐ 自らが居住 ☐ 別荘 ☒ 空き家(年 月から) ☐ その他()					リフォーム ☒ 未実施 ☐ 実施(年 月)	
設備状況	電気	☒ 引き込み済み ☐ その他()		インターネット	☐ 光ファイバー ☐ その他() ☐ 無						
	ガス	☐ 都市ガス ☒ プロパンガス ☐ その他()		風呂	☐ ガス ☐ 灯油 ☐ その他()						
	水道	☒ 上水道 ☐ 簡易水道 ☐ その他()		トイレ	☐ 水洗 ☐ 汲取り / ☐ 和式 ☐ 洋式						
	下水道	☒ 接続済み ☐ 浄化槽 ☐ その他()		駐車場	☐ 有()台、内車庫()台 ☐ 無						
	電話	☐ 接続済み ☐ その他()		物置	☐ 有()坪・㎡程度 ☐ 無						
	テレビ	☐ CATV接続済み ☐ その他()		その他							
主要な施設等への距離		■(善光寺)駅まで(0.776)km ■(甲府市障害者センター)バス停まで(0.492)km ■市役所まで(1.8)km ■(小沢外科内科)医院まで(0.782)km ■その他(青沼総合行政窓口センター)まで(1.5)km ☐ その他()まで()(km・分)									
都市計画法関係		無し									
PR事項		駅・スーパー・コンビニ・ドラックストア・病院・学校等利便性の良い立地です。									
特記事項		建物解体、庭木等の撤去後更地にての引渡しといたします。狭小地(セットバック有)の為、No.56と併せて2筆での売買になります									

※この登録カードに記載されている情報は一部です。費用や要件等の詳細は上記担当者へお問合せください。

所在地・見取り図

所在地



見取り図

写真

※外観、内観（各部屋、各設備等）の写真を貼付ください。

