

業務委託仕様書

業 務 名	甲府市南部市民センター附属施設（浴室）機械設備保守点検業務		
履行場所	甲府市下今井町１５番地 甲府市南部市民センター（浴室）		
業務内容	機械設備の保守点検		
	ろ過機清掃メンテナンス	（年２回）	
	温泉水槽清掃メンテナンス	（年４回）	
	Ｙ型ストレーナー洗浄メンテナンス	（年１回）	
	自動制御機器メンテナンス	（年１回）	
	貯湯槽清掃メンテナンス	（年１回）	
	ボイラー設備清掃メンテナンス	（年１回）	
	浴槽循環配管洗浄・清掃	（年２回）	
業務期間	期間は、令和７年４月１日から令和１０年３月３１日までとする。		
及び時間	時間は、浴室の運営時間外に行うものとする。		
委 託 料	年１回払いとし、完了報告書を提出後、支払うものとする。 部品・部材の交換等に関する経費については、別途請求するものとする。		
そ の 他	保守点検後は、速やかに報告書を提出する。		

業務		品質・寸法・規格
1 ろ過機清掃メンテナンス（年2回 男女2か所）		
	ろ過機	SPF-6S
	薬注器セット	CM-1
	バイブラマット	SB-3
2 温泉水槽清掃メンテナンス（年4回）		
	源泉槽清掃	F R P パネルタンク
	温泉槽清掃	F R P パネルタンク
3 Y型ストレーナー洗浄メンテナンス（年1回）		
	洗浄清掃（3個）	機械室
	洗浄清掃（24個）	温泉ピット内
4 自動制御機器メンテナンス（年1回）		
	オイル廻り油用電磁弁（1個）	WS-12
	ボイラー廻り感震器（1個）	V-725
	ボイラー廻り煤煙濃度計（1個）	ST-400F
	ボイラー廻り連動ファン（1個）	
	ファン発停温度調整計（2個）	T631C
	給湯温度制御	デジタル温度調整器（3個）、R30
	給湯温度制御電動三方弁（2個）	V50.65A
	給湯温度制御	モジュトロールモーター（2個）、M904F
	給湯温度制御リンケージ（2個）	Q455C
	給湯温度制御	挿入形温度検出器（3個）、TY8112C
	温泉槽制御バタフライ弁（1個）	VY6912C
	温泉槽制御液面リレー（1個）	61F
	温泉槽制御電極（4個）	
	温泉槽制御挿入形温度検出器（2個）	TY8112C
	温泉槽制御	デジタル温度調整器（1個）
	浴槽制御バタフライ弁（8個）	VY9921A
	浴槽制御	デジタル温度調整器（4個）、R30
	浴槽制御	挿入形温度検出器（4個）、TY8112C
	浴槽制御電動ポール弁（16個）	VY6100C
	浴槽制御デジタル指示計（16個）	R20

5 貯湯槽清掃メンテナンス（年1回）		
	貯湯槽清掃	機械室
6 ボイラー設備清掃メンテナンス（年1回）		
	温水ボイラー	無圧開放式ボイラーDNN-400P
	バーナー点検・整備	
	安全装置作動試験	
	燃焼試験及び燃焼測定	
	防錆剤入替	
7 浴槽循環配管洗浄・清掃（年2回）		
	配管洗浄・清掃	