令和　　年度　収支内訳書（不動産所得用）

住所		氏名	㊞	電話番号	

科　目			金額
収入金額	賃貸料	(1)	円
	その他の収入 礼金・権利金 更新料	(2)	
	その他の収入 名義書換料 その他	(3)	
	その他の収入 小計(2)＋(3)	(4)	
	計(1)＋(4)	(5)	
必要経費	給料賃金	(6)	
	減価償却費	(7)	
	貸倒金	(8)	
	地代家賃	(9)	
	借入金利子	(10)	
	その他の経費 租税公課	(イ)	
	その他の経費 損害保険料	(ロ)	
	その他の経費 修繕費	(ハ)	
	その他の経費	(ニ)	
	その他の経費 雑費	(ホ)	
	その他の経費 小計(イ)～(ホ)までの合計	(11)	
	経費計(6)～(10)までの計＋(11)	(12)	

科　目		金額
専従者控除前の所得金額 (5)－(12)	(13)	円
専従者控除	(14)	
所得金額 (13)－(14)	(15)	
土地等を取得するために要した負債の利子の額		

◎ この収支内訳書は、申告用紙と一緒に提出してください。
◎ 申告書の「収入金額等」不動産　ウ　には、収支内訳書の(5)を
申告書の「所得金額」不動産　3　には、収支内訳書の(15)を記載してください。

○不動産収入の内訳

貸家・貸地等の別	用途	不動産所在地	賃借人の住所・氏名	契約期間	貸付面積	本年中の収入金額 賃貸料 月額	本年中の収入金額 賃貸料 年額	本年中の収入金額 礼金・権利金・更新料	本年中の収入金額 名義書換料その他	保証金敷金（期末残高）
				年　月から 年　月まで	㎡	円	円	円	円	円
				年　月から 年　月まで						
				年　月から 年　月まで						
				年　月から 年　月まで						
				年　月から 年　月まで						
				年　月から 年　月まで						
				年　月から 年　月まで						
				年　月から 年　月まで						
				年　月から 年　月まで						
計							(1)	(2)	(3)	

○給与賃金の内訳

氏　名（年齢）	住所	続柄	従事月数	支払額 給与	支払額 賞与	支払額 小計	計
（　歳）			月	円	円	円	(6)
（　歳）							円

○事業専従者の氏名等

氏　名（年齢）	続柄	従事月数	控除金額
（　歳）		月	円
（　歳）			
（　歳）			
計			(14)

○減価償却費の計算

減価償却資産の名称	取得年月	取得価額	償却方法	償却基礎金額	耐用年数	償却率	償却期間	本年分の償却費	事業専用割合	本年分の必要経費算入額	未償却残高
	年　月 ・	円		円	年		/12月	円	%	円	円
	・										
	・										
計										(7)	