

委 託 設 計 書

設 計 書 作 成	設 計 者	係 長	課 長
平成31年 2月 18日			

業務件名	南庁舎総合管理業務委託		
施行場所	甲府市相生二丁目17-1	履 行 期 間	自 平成31年4月1日
設計金額	円		至 平成34年3月31日

委託理由	南庁舎の環境美化と治安と安全を保ち、庁舎	業 務 概 要	1. 清掃業務
	及び付帯設備等の保守点検を行い、常に最適		2. 守衛業務
	な環境状態に維持し、市民サービスの向上を		3. 建物管理・保全業務
	図ることを目的とする。		4. 特定建築物管理業務

総務部契約管財室管財課

設計総内訳書

記号	種 別	細 別	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
1	1年度 南庁舎総合管理業務		1	式			
2	2年度 南庁舎総合管理業務		1	式			
3	3年度 南庁舎総合管理業務		1	式			
	3ヵ年 総合計						

設 計 内 訳 書

記号	種 別	細 別	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
	1年度 南庁舎総合管理業務						
1	清掃業務		1	式			明細書1 (1)
2	守衛業務		1	式			明細書2 (1)
3	建物管理・保全業務		1	式			明細書2 (1)
4	特定建築物管理業務		1	式			明細書2 (1)
	直接人件費						
	諸経費	直接物品費	1	式			
		業務管理費	1	式			
		一般管理費	1	式			
	諸経費計						
	業務価格						
	消費税相当額		1	式			8%
	合 計						

設 計 内 訳 書

記号	種 別	細 別	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
	2年度 南庁舎総合管理業務						
1	清掃業務		1	式			明細書1 (2)
2	守衛業務		1	式			明細書2 (2)
3	建物管理・保全業務		1	式			明細書2 (2)
4	特定建築物管理業務		1	式			明細書2 (2)
	直接人件費						
	諸経費	直接物品費	1	式			
		業務管理費	1	式			
		一般管理費	1	式			
	諸経費計						
	業務価格						
	消費税相当額		1	式			8%
	合 計						

設計内訳書

記号	種 別	細 別	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
	3年度 南庁舎総合管理業務						
1	清掃業務		1	式			明細書1 (3)
2	守衛業務		1	式			明細書2 (3)
3	建物管理・保全業務		1	式			明細書2 (3)
4	特定建築物管理業務		1	式			明細書2 (3)
	直接人件費						
	諸経費	直接物品費	1	式			
		業務管理費	1	式			
		一般管理費	1	式			
	諸経費計						
	業務価格						
	消費税相当額		1	式			8%
	合 計						

明細書 1 (清掃業務)

(1)

記号	種 別	細 別	数量	単位	単 価	金 額	摘 要
1	清掃業務						
1)	南庁舎1・2号館清掃業務						
	日常清掃	床	1	式			
	日常清掃	床以外	1	式			
	定期清掃	年2回	1	式			
	臨時清掃	年1回	1	式			
	その他の清掃	ガラス、フィルター清掃	1	式			
	計						
2)	甲府市保健センター・甲府市福祉センター清掃業務						
	日常清掃	床	1	式			
	日常清掃	床以外	1	式			
	定期清掃	年2回	1	式			
	臨時清掃	年1回	1	式			
	その他の清掃	ガラス、フィルター清掃	1	式			
	計						
	小計						

明細書 2 (守衛・建物管理・保全業務・特定建築物維持管理)

(1)

記号	種 別	細 別	数量	単位	単 価	金 額	摘 要
	守衛・建物管理・保全業務・特定建築物維持管理						
2	守衛業務			人			
	小計						
3	建物管理・保全業務業務			人			
	小計						
4	特定建築物維持管理業務						
	飲料水残留塩素測定		1	式			
	執務環境測定(空気環境)	1回6P*6回	6	式			
	受水槽排水槽定期清掃	20m ³	1	式			
	害虫駆除	IPM方式	12	式			3,689m ³
	雨水排水枡定期清掃		2	式			
	小計						

明細書1(清掃業務)

(2)

記号	種別	細別	数量	単位	単価	金額	摘要
1	清掃業務						
1)	南庁舎1・2号館清掃業務						
	日常清掃	床	1	式			
	日常清掃	床以外	1	式			
	定期清掃	年2回	1	式			
	臨時清掃	年1回	1	式			
	その他の清掃	ガラス、フィルター清掃	1	式			
	計						
2)	甲府市保健センター・甲府市福祉センター清掃業務						
	日常清掃	床	1	式			
	日常清掃	床以外	1	式			
	定期清掃	年2回	1	式			
	臨時清掃	年1回	1	式			
	その他の清掃	ガラス、フィルター清掃	1	式			
	計						
	小計						

明細書 1 (守衛・建物管理・保全業務・特定建築物維持管理)

(2)

記号	種 別	細 別	数量	単位	単 価	金 額	摘 要
	守衛・建物管理・保全業務・特定建築物維持管理						
2	守衛業務			人			
	小計						
3	建物管理・保全業務業務			人			
	小計						
4	特定建築物維持管理業務						
	飲料水残留塩素測定		1	式			
	執務環境測定(空気環境)	1回6P*6回	6	式			
	受水槽排水槽定期清掃	20m ³	1	式			
	害虫駆除業務	IPM方式	12	式			3,689m ³
	雨水排水枡定期清掃		2	式			
	小計						

明細書 1 (清掃業務)

(3)

記号	種 別	細 別	数量	単位	単 価	金 額	摘 要
1	清掃業務						
1)	南庁舎1・2号館清掃業務						
	日常清掃	床	1	式			
	日常清掃	床以外	1	式			
	定期清掃	年2回	1	式			
	臨時清掃	年1回	1	式			
	その他の清掃	ガラス、フィルター清掃	1	式			
	計						
2)	甲府市保健センター・甲府市福祉センター清掃業務						
	日常清掃	床	1	式			
	日常清掃	床以外	1	式			
	定期清掃	年2回	1	式			
	臨時清掃	年1回	1	式			
	その他の清掃	ガラス、フィルター清掃	1	式			
	計						
	小計						

明細書 1 (守衛・建物管理・保全業務・特定建築物維持管理)

(3)

記号	種 別	細 別	数量	単位	単 価	金 額	摘 要
	守衛・建物管理・保全業務・特定建築物維持管理						
2	守衛業務			人			
	小計						
3	建物管理・保全業務業務	交通誘導員		人			
	小計						
4	特定建築物維持管理業務						
	飲料水残留塩素測定		1	式			
	執務環境測定(空気環境)	1回6P*6回	6	式			
	受水槽排水槽定期清掃	20m ³	1	式			
	害虫駆除業務	IPM方式	12	式			3,689m ³
	雨水排水枡定期清掃		2	式			
	小計						